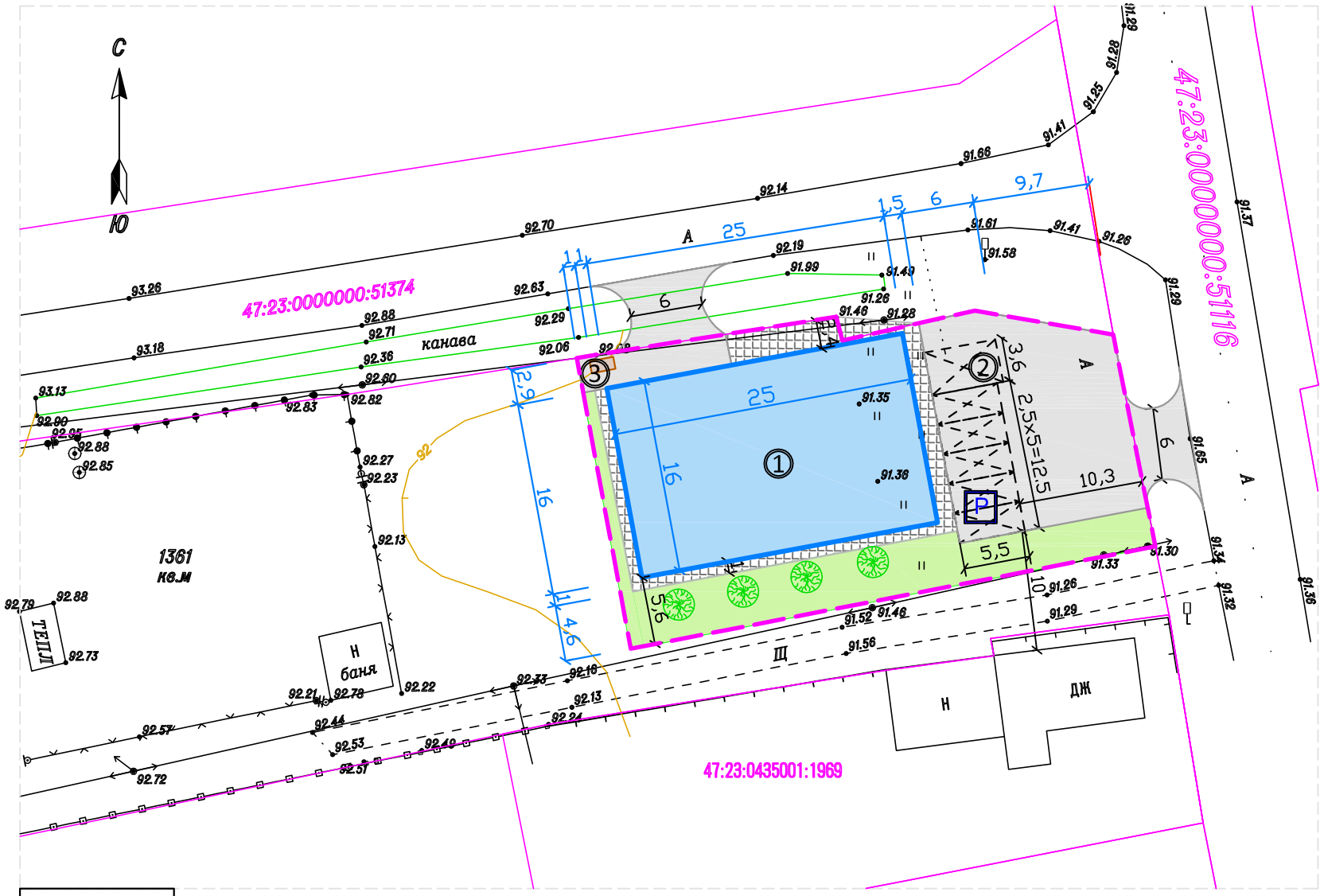
Разбивочный чертеж



Масштаб 1:500

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование объекта	Экспл. характ.	Этажн.	Площадь,м2	Примечание
1	Проектируемое здание		1	400	
2	Парковка для а/машин (5м/м 2.5м х 5.5м и 1м/м МГН 3.6м х 6.0м)			90.4*	
3	Площадка ТБО			2.0*	
	Суммарная площадь застройки			400	

(*)-Площади не включающиеся в площ. застройки

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Прим.
	В границах земельного участка			
1	Площадь участка	м²	1000	
2	Площадь застройки	м²	400	40%
3	Площадь покрытий, в т.ч.:	м²	400.1	
	- асфальто-бетонное покрытие (проезды)	м²	217.3	
	- асфальто-бетонное покрытие (автостоянки)	м²	90.4	
	- пешеходная зона (плиточное мощение)	м²	93.3	
4	Площадка ТБО	м²	2.0	
5	Площадь озеленения, в т.ч. площадь газонов	м²	197.9	20%

Условные обозначения

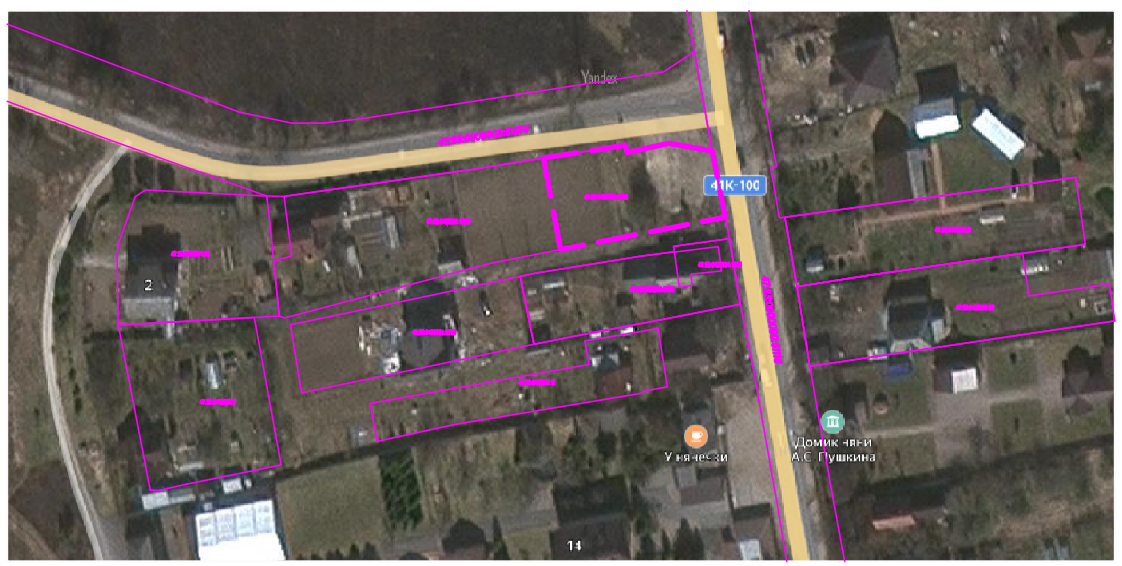
- Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Асфальтовое покрытие
- Покрытие из тротуарной плитки
- Парковочные места
- Озеленение
- Знак парковки

Примечание.

Наружную стену проектируемого здания магазина вдоль его переднего фасада планируется выполнить без витрин. Расстояние от парковочных мест до стены проектируемого здания сокращено до 1.5 метра.

Ситуационный план.
Схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков.

Масштаб 1:2000



Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработ.		Коновалова			
Проверил					
Н. контр.					

Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение, д.Кобрино, д.2

Здание предприятия торговли (магазин)

Стадия	Лист	Листов
	2	

Разбивочный чертеж

ООО "ЭПБ "Эксперт-47"