



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
«Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» – дер. Погост –  
дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской  
области»**

**Том 1**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Санкт-Петербург  
2018 г.**

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

---



**Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»  
по агентскому договору с ООО «Газпром инвестгазификация»  
от 03.07.2018 № 760-3685-18**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
«Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» – дер. Погост –  
дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской  
области»**

**Том 2**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Шифр: СТГ1.5084.09-47/880-1 – ППТ.ОЧП**

**Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству и  
инвестициям**

**Н.В. Кипурова**

**Начальник отдела по сбору  
исходных данных для  
проектирования**

**И.А. Прудников**

**Санкт-Петербург  
2018 г.**

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**



**СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ**

Том	Обозначение	Наименование
<b>Проект планировки территории</b>		
<i>Основная часть проекта планировки территории</i>		
1	СТГ1.5084.09-47/880-1 – ППТ.ОЧП	<i>Графическая часть</i>
		1. Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта
		<i>Положение о размещении линейного объекта</i>
		Введение 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого линейного объекта 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта 3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта; 4. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; 5. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**



Том	Обозначение	Наименование
1	СТГ1.5084.09-47/880-1 – ППТ.ОЧП	<p>7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта</p> <p>8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды</p> <p>9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p>
<b><i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i></b>		
2	СТГ1.5084.09-47/880-1 -ППТ.МОП	<b>Графическая часть</b>
		<p>1. Схема расположения элементов планировочной структуры</p> <p>2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, границ зон с особыми условиями территории</p> <p>3. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</p> <p>4. Схема конструктивных и планировочных решений</p>
		<b>Пояснительная записка</b>
		<p>1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории</p> <p>2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта</p> <p>3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов</p> <p>4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с существующими, строящимися и планируемыми к размещению объектами капитального строительства, а также с водными объектами</p> <p>Приложение</p>
<b>Проект межевания территории</b>		
<b><i>Основная часть проекта межевания территории</i></b>		
3	СТГ1.5084.09-47/880-1 – ПМТ.ОЧП	<b>Текстовая часть</b>
		Перечень и сведения о площади, виде, способе образования образуемых земельных участков

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

---



Том	Обозначение	Наименование
3	СТГ1.5084.09-47/880-1 – ПМТ.ОЧП	<b><i>Чертеж межевания территории</i></b>
		- красные линии; - границы образуемого земельного участка под строительство линейного объекта.
<b><i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i></b>		
4	СТГ1.5084.09-47/880-1 – ПМТ.МОП	<b><i>Чертеж межевания территории</i></b>
		- границы существующих земельных участков; - границы зон с особыми условиями использования территории; - местоположение существующих объектов капитального строительства.

## Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» - дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области" разработан на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №216 от 17 марта 2017 года согласно:

1. Технического задания на подготовку проекта планировки территории для размещения линейного "Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» - дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области", утвержденного Председателем Комитета по архитектуре и градостроительству Е.В. Домрачевым.

Проект планировки и проект межевания разработаны в системе координат Гатчинского района СК-47 зона 2.

Ориентировочная протяженность трассы газопровода 8904 м. Прокладка газопровода - подземная, глубина заложения не менее 1 м. Переходы через железные, автомобильные дороги выполняются закрытым способом, методом ННБ.

Основанием для разработки проекта планировки являются следующие документы:

1. Распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 17.03.2017 г. № 216 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории» для размещения линейного объекта "Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» - дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области".


2. Распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 23.03.2017 г. № 218 «О внесении изменений в распоряжение комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 17 марта 2017 года № 216 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории».

3. Программа развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2016 – 2020 годы ПАО «Газпром».

Для разработки проект планировки были использованы следующие исходные данные:

1. Схема предполагаемого размещения объекта " Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» - дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области".

2. Материалы инженерных изысканий, выполненные и представленные ООО«ИПИГАЗ».

Взам. инв. №	Подп. и дата	СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП							
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Инв. № подл.	Разраб.	Новиков			2018	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Прудников			2018		П	1	18
	Н. контр.	Кипурова			2018				
	Утвердил	Кипурова			2018				

Разрешительным документом для АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на разработку данного проекта является Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № ГСП-11-093, выданного 16 июля 2015 г.

В проекте учтены рекомендации и требования следующих нормативных документов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (от 29.12.2004 г. №190-ФЗ);
2. Земельный кодекс Российской Федерации (закон РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ);
3. Схема территориального планирования Гатчинского муниципального района Ленинградской области;
4. Генеральный план МО Кобринское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области (утвержденный Решением совета депутатов от 18.12.2014 г. № 28);
5. Правила землепользования и застройки МО Кобринское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области (утвержденные Решением совета депутатов от 28.03.2013 г. № 15, с изменениями от 08.10.2015 г. № 32);
6. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 22.03.2012 г. № 83;
7. СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
8. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждении градостроительной документации»;
9. СП 62.13330.2011\* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
10. СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб;
11. Федеральный закон "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 23.06.2014 г. ФЗ-171;
12. Федеральный закон "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. №137-ФЗ";
13. Федеральный кодекс "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв. №							СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП	Лист
										2
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

14. Федеральный закон "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 08.11.2007 г. №257-ФЗ.

15. Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007г. №221-ФЗ.

16. Приказ Минэкономразвития России от 24.11.2008 №412 "Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков".

17. Федеральный закон "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" от 21.07.1997 г. №122-ФЗ;

18. Федеральный закон "О газоснабжении в Российской Федерации" от 31.03.1999 г. №69-ФЗ;

19. Постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 г. №878.

От администрации муниципального образования Кобринское сельское поселение на запрос АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" по получению исходных данных для разработки данного проекта планировки были предоставлены следующие данные:

- Письмо администрации Кобринского сельского поселения № 2284 от 17.12.2016 г.

Дополнительно использовались материалы с официального сайта муниципального образования Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Для разработки проекта планировки и проекта межевания территории использовались материалы и сведения Единого Государственного Реестра Недвижимости (далее ЕГРН).

При разработке проектной документации на объект необходимо осуществлять проектирование в границах земельного участка, согласно координатных привязок чертежа планировки территории. Допускается изменение: местоположения оси газопровода, охранных зон газопровода, вида и места устанавливаемого оборудования и материалов, характеристик газопровода - при условии размещения объекта и его охранных зон в границах земельного участка, согласно координатных привязок чертежа планировки территории. При проектировании допускается незначительное изменение протяженности газопровода и площадей земельных участков.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв. №							Лист
								СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.		





Проектируемый межпоселковый газопровод предназначен для транспортировки природного газа для жилой застройки, котельных и других объектов, на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления. Давление в точке врезки согласно техническим условиям составляет 1,2 МПа.

Диаметры газопроводов, принятые по схеме гидравлического расчета обеспечивают нормальное и экономичное газоснабжение всех потребителей в часы максимального потребления, при максимально допустимых перепадах давления, а также последующее развитие газораспределительной сети.

Загрузка газопровода принята согласно схеме газоснабжения потребителей разрабатываемой ООО «ИПИГАЗ» в рамках проекта "Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» - дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области".

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта**

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Кобринского сельского поселения Гатчинского района Ленинградской области:

- д. Погост;
- д. Новокузнецово;
- д. Высокоключевой;

**3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

**Таблица 3.1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	384010,94	2201185,52
2	384075,70	2201226,78
3	384121,96	2201253,55
4	384214,94	2201266,71
5	384304,76	2201276,49
6	384303,52	2201287,89
7	384302,44	2201297,82
8	384300,68	2201307,53
9	384297,92	2201312,89
10	384311,91	2201320,32
11	384299,19	2201344,52

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
12	384282,26	2201336,20
13	384272,90	2201345,74
14	384263,17	2201364,99
15	384252,05	2201389,34
16	384224,44	2201439,14
17	384217,81	2201450,64
18	384207,97	2201469,10
19	384192,28	2201498,49
20	384153,32	2201570,63
21	384130,03	2201613,24
22	384120,27	2201628,27

Инв. № подл.	Взам.инв. №
	Подп. и дата
	Изм.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП	Лист
							5

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
23	384098,58	2201667,67
24	384090,18	2201676,93
25	384077,44	2201691,05
26	384059,32	2201710,93
27	383937,48	2201846,74
28	383939,08	2201848,46
29	383929,69	2201858,80
30	383946,40	2201873,97
31	383938,07	2201884,54
32	383953,50	2201901,06
33	383957,80	2201939,93
34	383958,12	2201940,00
35	383983,80	2201945,30
36	384006,22	2201950,30
37	384006,12	2201946,93
38	384025,29	2201950,23
39	384040,77	2201953,04
40	384047,63	2201955,03
41	384051,79	2201955,98
42	384066,65	2201959,38
43	384082,75	2201962,37
44	384094,20	2201964,49
45	384101,47	2201965,69
46	384122,42	2201968,98
47	384173,60	2201975,39
48	384247,02	2201994,14
49	384257,55	2201992,98
50	384276,80	2201991,55
51	384296,71	2201989,96
52	384308,33	2201989,07
53	384327,75	2201986,81
54	384372,76	2201981,35
55	384399,42	2201978,70
56	384409,73	2201978,64
57	384440,56	2201974,77
58	384468,27	2201970,75
59	384495,48	2201968,11
60	384526,10	2201965,12
61	384537,20	2201963,81
62	384566,34	2201960,81
63	384599,11	2201957,07
64	384742,93	2201939,42
65	384818,60	2201929,55
66	384834,88	2201927,59

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
67	384854,98	2201925,08
68	384882,00	2201921,86
69	384921,71	2201916,37
70	384948,96	2201912,70
71	385001,36	2201906,26
72	385039,69	2201900,69
73	385103,32	2201891,08
74	385151,72	2201885,18
75	385169,70	2201883,42
76	385170,64	2201892,98
77	385171,17	2201898,47
78	385161,21	2201899,43
79	385160,73	2201894,41
80	385152,81	2201895,11
81	385104,67	2201900,99
82	385041,16	2201910,58
83	385002,69	2201916,17
84	384950,24	2201922,62
85	384923,07	2201926,28
86	384883,32	2201931,77
87	384856,17	2201935,01
88	384836,05	2201937,53
89	384819,86	2201939,47
90	384744,21	2201949,34
91	384640,24	2201962,28
92	384640,32	2201962,93
93	384640,87	2201967,66
94	384647,02	2202012,32
95	384648,11	2202027,63
96	384648,67	2202040,06
97	384641,79	2202041,17
98	384626,21	2202043,69
99	384623,46	2202036,46
100	384619,40	2202024,94
101	384617,80	2202019,64
102	384622,33	2202018,96
103	384635,30	2202015,99
104	384637,26	2202015,55
105	384630,95	2201968,92
106	384630,40	2201964,21
107	384630,31	2201963,46
108	384600,27	2201967,00
109	384567,42	2201970,75
110	384538,30	2201973,74

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП

Лист

6

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
111	384496,43	2201978,07
112	384491,25	2201978,57
113	384469,46	2201980,68
114	384464,82	2201981,39
115	384441,91	2201984,68
116	384410,34	2201988,64
117	384399,95	2201988,70
118	384373,84	2201991,30
119	384369,74	2201991,78
120	384346,42	2201994,70
121	384342,41	2201995,14
122	384328,95	2201996,87
123	384323,66	2201997,52
124	384309,29	2201999,04
125	384297,48	2201999,93
126	384275,27	2202001,68
127	384272,10	2202001,94
128	384252,04	2202003,10
129	384248,50	2202004,83
130	384199,35	2201992,29
131	384199,61	2201990,95
132	384195,23	2201990,11
133	384171,73	2201985,23
134	384140,05	2201981,26
135	384140,09	2201980,33
136	384139,36	2201980,24
137	384131,19	2201979,24
138	384094,47	2201973,79
139	384061,91	2201967,37
140	384030,61	2201961,12
141	383988,24	2201952,71
142	383965,34	2201949,26
143	383948,47	2201946,61
144	383944,04	2201905,58
145	383930,18	2201890,77
146	383924,13	2201892,40
147	383909,21	2201878,63
148	383897,30	2201891,39
149	383897,62	2201891,73
150	383899,32	2201893,44
151	383877,98	2201917,54
152	383830,70	2201972,42
153	383829,25	2201974,10
154	383815,65	2201971,45

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
155	383291,04	2201868,90
156	383263,60	2201863,77
157	383261,38	2201875,53
158	383240,88	2201983,92
159	383242,54	2201996,42
160	383279,91	2202277,65
161	383288,87	2202349,19
162	383329,32	2202616,60
163	383332,50	2202637,59
164	383335,75	2202656,32
165	383337,62	2202664,45
166	383340,21	2202675,74
167	383284,79	2202695,94
168	383225,17	2202710,33
169	383177,03	2202720,32
170	383087,89	2202741,82
171	383070,20	2202744,00
172	382915,13	2202784,10
173	382917,78	2202792,87
174	382887,19	2202802,12
175	382884,67	2202793,79
176	382853,33	2202807,57
177	382808,82	2202820,95
178	382757,81	2202876,15
179	382722,42	2202914,61
180	382708,09	2202929,99
181	382689,56	2202949,89
182	382682,25	2202943,07
183	382715,08	2202907,81
184	382750,45	2202869,37
185	382803,32	2202812,16
186	382849,87	2202798,17
187	382881,79	2202784,09
188	382878,95	2202774,52
189	382907,27	2202765,82
190	382905,95	2202760,79
191	382904,01	2202753,43
192	382899,17	2202735,05
193	382893,45	2202713,31
194	382892,54	2202709,86
195	382902,22	2202707,32
196	382903,19	2202711,02
197	382908,94	2202732,84
198	382913,77	2202751,22

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
199	382915,72	2202758,61
200	382919,42	2202772,67
201	383068,33	2202734,15
202	383086,10	2202731,97
203	383174,84	2202710,57
204	383222,98	2202700,57
205	383281,92	2202686,35
206	383328,49	2202669,37
207	383327,85	2202666,62
208	383325,93	2202658,24
209	383322,67	2202639,52
210	383319,54	2202618,79
211	383278,99	2202350,71
212	383270,01	2202279,06
213	383232,21	2201994,60
214	383230,75	2201983,61
215	383251,55	2201873,69
216	383255,81	2201852,05
217	383265,86	2201854,02
218	383292,92	2201859,08
219	383823,13	2201962,72
220	383827,06	2201963,48
221	383838,13	2201948,91
222	383884,05	2201895,25
223	383906,69	2201870,70
224	383925,44	2201848,70
225	383923,12	2201846,06
226	383916,73	2201839,21
227	383924,03	2201832,38
228	383929,67	2201838,42
229	383930,61	2201839,41
230	383942,08	2201826,66
231	384051,90	2201704,24
232	384069,61	2201684,89
233	384082,95	2201670,62
234	384093,06	2201659,79
235	384096,25	2201656,46
236	384104,55	2201638,57
237	384112,86	2201623,55
238	384120,33	2201610,42
239	384144,52	2201565,85
240	384183,47	2201493,76
241	384198,96	2201464,76
242	384209,16	2201445,60

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
243	384215,73	2201434,22
244	384243,10	2201384,87
245	384249,78	2201370,25
246	384271,11	2201333,28
247	384277,45	2201326,81
248	384271,02	2201323,84
249	384252,84	2201315,44
250	384257,04	2201306,36
251	384275,58	2201315,25
252	384282,72	2201319,00
253	384291,05	2201304,87
254	384292,44	2201297,23
255	384293,50	2201287,49
256	384293,74	2201285,35
257	384213,70	2201276,63
258	384118,63	2201263,17
259	384070,51	2201235,33
260	384005,31	2201193,79
261	383971,40	2201170,58
262	383680,40	2200982,18
263	383666,83	2200972,07
264	383689,25	2200942,00
265	383657,88	2200917,58
266	383648,80	2200927,96
267	383628,61	2200916,03
268	383466,90	2200820,47
269	383465,04	2200823,60
270	383461,40	2200829,75
271	383468,64	2200833,71
272	383456,20	2200856,53
273	383431,61	2200843,12
274	383444,06	2200820,30
275	383452,62	2200824,96
276	383455,93	2200819,35
277	383458,28	2200815,37
278	383435,63	2200801,99
279	383397,91	2200849,56
280	383240,81	2200767,86
281	383156,46	2200873,17
282	382925,88	2200764,43
283	382811,05	2200683,50
284	382802,25	2200692,65
285	382789,46	2200706,95
286	382781,13	2200716,26

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
287	382774,68	2200723,48
288	382767,22	2200716,81
289	382772,90	2200710,47
290	382781,12	2200701,27
291	382793,92	2200686,96
292	382802,84	2200677,71
293	382826,53	2200653,12
294	382788,60	2200614,05
295	382842,95	2200562,24
296	382829,36	2200548,17
297	382821,13	2200539,64
298	382811,15	2200548,68
299	382793,70	2200529,40
300	382814,45	2200510,61
301	382819,11	2200515,76
302	382830,39	2200501,39
303	382832,52	2200498,67
304	382669,97	2200391,28
305	382631,09	2200396,76
306	382474,25	2200290,33
307	382417,99	2200325,02
308	382383,72	2200346,15
309	382361,46	2200340,85
310	382358,31	2200330,30
311	382333,47	2200266,04
312	382295,11	2200164,82
313	382270,03	2200099,70
314	382218,59	2199962,87
315	382175,98	2199854,81
316	382140,51	2199761,05
317	382104,34	2199665,79
318	382075,74	2199588,68
319	382074,67	2199586,68
320	382070,94	2199588,66
321	382064,14	2199592,82
322	382046,95	2199603,37
323	382042,25	2199606,25
324	382037,02	2199597,72
325	382043,27	2199593,89
326	382060,40	2199583,39
327	382065,97	2199579,96
328	382069,97	2199577,84
329	382076,81	2199574,83
330	382083,53	2199569,82

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
331	382218,83	2199486,81
332	382211,21	2199470,27
333	382209,52	2199466,61
334	382201,75	2199469,51
335	382192,51	2199444,67
336	382216,87	2199435,60
337	382222,86	2199453,61
338	382223,00	2199459,40
339	382218,94	2199463,15
340	382231,64	2199490,70
341	382224,91	2199494,82
342	382226,53	2199498,21
343	382217,53	2199502,55
344	382216,33	2199500,08
345	382089,14	2199578,11
346	382083,62	2199582,22
347	382084,88	2199584,58
348	382113,70	2199662,29
349	382149,85	2199757,51
350	382185,31	2199851,20
351	382227,92	2199959,28
352	382279,38	2200096,15
353	382304,45	2200161,25
354	382342,81	2200262,47
355	382367,79	2200327,07
356	382369,39	2200332,46
357	382382,14	2200335,50
358	382412,81	2200316,65
359	382474,78	2200278,61
360	382633,51	2200386,31
361	382672,33	2200380,85
362	382847,10	2200496,30
363	382838,60	2200507,12
364	382825,92	2200523,27
365	382831,91	2200529,89
366	382828,58	2200532,89
367	382833,26	2200537,75
368	382857,11	2200562,54
369	382802,80	2200614,33
370	382840,09	2200652,74
371	382819,00	2200677,06
372	382930,15	2200755,39
373	383153,60	2200860,76
374	383238,14	2200755,20

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП

Лист

9

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
375	383395,20	2200836,88
376	383433,22	2200788,95
377	383633,88	2200907,53
378	383646,73	2200915,13
379	383656,57	2200903,88

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
380	383696,56	2200935,01
381	383703,11	2200940,12
382	383680,83	2200970,03
383	383686,11	2200973,97
384	383976,95	2201162,26

**S=85 463 кв. м**

**Таблица 3.2. Ведомость координат поворотных точек устанавливаемых красных линий линейного объекта**

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	384010,94	2201185,52
2	384075,70	2201226,78
3	384121,96	2201253,55
4	384214,94	2201266,71
5	384304,76	2201276,49
6	384303,52	2201287,89
7	384302,44	2201297,82
8	384300,68	2201307,53
9	384297,92	2201312,89
10	384311,91	2201320,32
11	384299,19	2201344,52
12	384282,26	2201336,20
13	384272,90	2201345,74
14	384263,17	2201364,99
15	384252,05	2201389,34
16	384224,44	2201439,14
17	384217,81	2201450,64
18	384207,97	2201469,10
19	384192,28	2201498,49
20	384153,32	2201570,63
21	384130,03	2201613,24
22	384120,27	2201628,27
23	384098,58	2201667,67
24	384090,18	2201676,93
25	384077,44	2201691,05
26	384059,32	2201710,93
27	383937,48	2201846,74
28	383939,08	2201848,46
29	383929,69	2201858,80

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
30	383946,40	2201873,97
31	383938,07	2201884,54
32	383953,50	2201901,06
33	383957,80	2201939,93
34	383958,12	2201940,00
35	383983,80	2201945,30
36	384006,22	2201950,30
37	384006,12	2201946,93
38	384025,29	2201950,23
39	384040,77	2201953,04
40	384047,63	2201955,03
41	384051,79	2201955,98
42	384066,65	2201959,38
43	384082,75	2201962,37
44	384094,20	2201964,49
45	384101,47	2201965,69
46	384122,42	2201968,98
47	384173,60	2201975,39
48	384247,02	2201994,14
49	384257,55	2201992,98
50	384276,80	2201991,55
51	384296,71	2201989,96
52	384308,33	2201989,07
53	384327,75	2201986,81
54	384372,76	2201981,35
55	384399,42	2201978,70
56	384409,73	2201978,64
57	384440,56	2201974,77
58	384468,27	2201970,75

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП

Лист

10

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
59	384495,48	2201968,11
60	384526,10	2201965,12
61	384537,20	2201963,81
62	384566,34	2201960,81
63	384599,11	2201957,07
64	384742,93	2201939,42
65	384818,60	2201929,55
66	384834,88	2201927,59
67	384854,98	2201925,08
68	384882,00	2201921,86
69	384921,71	2201916,37
70	384948,96	2201912,70
71	385001,36	2201906,26
72	385039,69	2201900,69
73	385103,32	2201891,08
74	385151,72	2201885,18
75	385169,70	2201883,42
76	385170,64	2201892,98
77	385171,17	2201898,47
78	385161,21	2201899,43
79	385160,73	2201894,41
80	385152,81	2201895,11
81	385104,67	2201900,99
82	385041,16	2201910,58
83	385002,69	2201916,17
84	384950,24	2201922,62
85	384923,07	2201926,28
86	384883,32	2201931,77
87	384856,17	2201935,01
88	384836,05	2201937,53
89	384819,86	2201939,47
90	384744,21	2201949,34
91	384640,24	2201962,28
92	384640,32	2201962,93
93	384640,87	2201967,66
94	384647,02	2202012,32
95	384648,11	2202027,63
96	384648,67	2202040,06
97	384641,79	2202041,17
98	384626,21	2202043,69
99	384623,46	2202036,46
100	384619,40	2202024,94
101	384617,80	2202019,64
102	384622,33	2202018,96

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
103	384635,30	2202015,99
104	384637,26	2202015,55
105	384630,95	2201968,92
106	384630,40	2201964,21
107	384630,31	2201963,46
108	384600,27	2201967,00
109	384567,42	2201970,75
110	384538,30	2201973,74
111	384496,43	2201978,07
112	384491,25	2201978,57
113	384469,46	2201980,68
114	384464,82	2201981,39
115	384441,91	2201984,68
116	384410,34	2201988,64
117	384399,95	2201988,70
118	384373,84	2201991,30
119	384369,74	2201991,78
120	384346,42	2201994,70
121	384342,41	2201995,14
122	384328,95	2201996,87
123	384323,66	2201997,52
124	384309,29	2201999,04
125	384297,48	2201999,93
126	384275,27	2202001,68
127	384272,10	2202001,94
128	384252,04	2202003,10
129	384248,50	2202004,83
130	384199,35	2201992,29
131	384199,61	2201990,95
132	384195,23	2201990,11
133	384171,73	2201985,23
134	384140,05	2201981,26
135	384140,09	2201980,33
136	384139,36	2201980,24
137	384131,19	2201979,24
138	384094,47	2201973,79
139	384061,91	2201967,37
140	384030,61	2201961,12
141	383988,24	2201952,71
142	383965,34	2201949,26
143	383948,47	2201946,61
144	383944,04	2201905,58
145	383930,18	2201890,77
146	383924,13	2201892,40

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП

Лист

11



Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
147	383909,21	2201878,63
148	383897,30	2201891,39
149	383897,62	2201891,73
150	383899,32	2201893,44
151	383877,98	2201917,54
152	383830,70	2201972,42
153	383829,25	2201974,10
154	383815,65	2201971,45
155	383291,04	2201868,90
156	383263,60	2201863,77
157	383261,38	2201875,53
158	383240,88	2201983,92
159	383242,54	2201996,42
160	383279,91	2202277,65
161	383288,87	2202349,19
162	383329,32	2202616,60
163	383332,50	2202637,59
164	383335,75	2202656,32
165	383337,62	2202664,45
166	383340,21	2202675,74
167	383284,79	2202695,94
168	383225,17	2202710,33
169	383177,03	2202720,32
170	383087,89	2202741,82
171	383070,20	2202744,00
172	382915,13	2202784,10
173	382917,78	2202792,87
174	382887,19	2202802,12
175	382884,67	2202793,79
176	382853,33	2202807,57
177	382808,82	2202820,95
178	382757,81	2202876,15
179	382722,42	2202914,61
180	382708,09	2202929,99
181	382689,56	2202949,89
182	382682,25	2202943,07
183	382715,08	2202907,81
184	382750,45	2202869,37
185	382803,32	2202812,16
186	382849,87	2202798,17
187	382881,79	2202784,09
188	382878,95	2202774,52
189	382907,27	2202765,82
190	382905,95	2202760,79

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
191	382904,01	2202753,43
192	382899,17	2202735,05
193	382893,45	2202713,31
194	382892,54	2202709,86
195	382902,22	2202707,32
196	382903,19	2202711,02
197	382908,94	2202732,84
198	382913,77	2202751,22
199	382915,72	2202758,61
200	382919,42	2202772,67
201	383068,33	2202734,15
202	383086,10	2202731,97
203	383174,84	2202710,57
204	383222,98	2202700,57
205	383281,92	2202686,35
206	383328,49	2202669,37
207	383327,85	2202666,62
208	383325,93	2202658,24
209	383322,67	2202639,52
210	383319,54	2202618,79
211	383278,99	2202350,71
212	383270,01	2202279,06
213	383232,21	2201994,60
214	383230,75	2201983,61
215	383251,55	2201873,69
216	383255,81	2201852,05
217	383265,86	2201854,02
218	383292,92	2201859,08
219	383823,13	2201962,72
220	383827,06	2201963,48
221	383838,13	2201948,91
222	383884,05	2201895,25
223	383906,69	2201870,70
224	383925,44	2201848,70
225	383923,12	2201846,06
226	383916,73	2201839,21
227	383924,03	2201832,38
228	383929,67	2201838,42
229	383930,61	2201839,41
230	383942,08	2201826,66
231	384051,90	2201704,24
232	384069,61	2201684,89
233	384082,95	2201670,62
234	384093,06	2201659,79

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
235	384096,25	2201656,46
236	384104,55	2201638,57
237	384112,86	2201623,55
238	384120,33	2201610,42
239	384144,52	2201565,85
240	384183,47	2201493,76
241	384198,96	2201464,76
242	384209,16	2201445,60
243	384215,73	2201434,22
244	384243,10	2201384,87
245	384249,78	2201370,25
246	384271,11	2201333,28
247	384277,45	2201326,81
248	384271,02	2201323,84
249	384252,84	2201315,44
250	384257,04	2201306,36
251	384275,58	2201315,25
252	384282,72	2201319,00
253	384291,05	2201304,87
254	384292,44	2201297,23
255	384293,50	2201287,49
256	384293,74	2201285,35
257	384213,70	2201276,63
258	384118,63	2201263,17
259	384070,51	2201235,33
260	384005,31	2201193,79
261	383971,40	2201170,58
262	383680,40	2200982,18
263	383666,83	2200972,07
264	383689,25	2200942,00
265	383657,88	2200917,58
266	383648,80	2200927,96
267	383628,61	2200916,03
268	383466,90	2200820,47
269	383465,04	2200823,60
270	383461,40	2200829,75
271	383468,64	2200833,71
272	383456,20	2200856,53
273	383431,61	2200843,12
274	383444,06	2200820,30
275	383452,62	2200824,96
276	383455,93	2200819,35
277	383458,28	2200815,37
278	383435,63	2200801,99

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
279	383397,91	2200849,56
280	383240,81	2200767,86
281	383156,46	2200873,17
282	382925,88	2200764,43
283	382811,05	2200683,50
284	382802,25	2200692,65
285	382789,46	2200706,95
286	382781,13	2200716,26
287	382774,68	2200723,48
288	382767,22	2200716,81
289	382772,90	2200710,47
290	382781,12	2200701,27
291	382793,92	2200686,96
292	382802,84	2200677,71
293	382826,53	2200653,12
294	382788,60	2200614,05
295	382842,95	2200562,24
296	382829,36	2200548,17
297	382821,13	2200539,64
298	382811,15	2200548,68
299	382793,70	2200529,40
300	382814,45	2200510,61
301	382819,11	2200515,76
302	382830,39	2200501,39
303	382832,52	2200498,67
304	382669,97	2200391,28
305	382631,09	2200396,76
306	382474,25	2200290,33
307	382417,99	2200325,02
308	382383,72	2200346,15
309	382361,46	2200340,85
310	382358,31	2200330,30
311	382333,47	2200266,04
312	382295,11	2200164,82
313	382270,03	2200099,70
314	382218,59	2199962,87
315	382175,98	2199854,81
316	382140,51	2199761,05
317	382104,34	2199665,79
318	382075,74	2199588,68
319	382074,67	2199586,68
320	382070,94	2199588,66
321	382064,14	2199592,82
322	382046,95	2199603,37

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП

Лист

13

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
323	382042,25	2199606,25
324	382037,02	2199597,72
325	382043,27	2199593,89
326	382060,40	2199583,39
327	382065,97	2199579,96
328	382069,97	2199577,84
329	382076,81	2199574,83
330	382083,53	2199569,82
331	382218,83	2199486,81
332	382211,21	2199470,27
333	382209,52	2199466,61
334	382201,75	2199469,51
335	382192,51	2199444,67
336	382216,87	2199435,60
337	382222,86	2199453,61
338	382223,00	2199459,40
339	382218,94	2199463,15
340	382231,64	2199490,70
341	382224,91	2199494,82
342	382226,53	2199498,21
343	382217,53	2199502,55
344	382216,33	2199500,08
345	382089,14	2199578,11
346	382083,62	2199582,22
347	382084,88	2199584,58
348	382113,70	2199662,29
349	382149,85	2199757,51
350	382185,31	2199851,20
351	382227,92	2199959,28
352	382279,38	2200096,15
353	382304,45	2200161,25
354	382342,81	2200262,47

Площадь земельного участка <i>85463 кв. м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
355	382367,79	2200327,07
356	382369,39	2200332,46
357	382382,14	2200335,50
358	382412,81	2200316,65
359	382474,78	2200278,61
360	382633,51	2200386,31
361	382672,33	2200380,85
362	382847,10	2200496,30
363	382838,60	2200507,12
364	382825,92	2200523,27
365	382831,91	2200529,89
366	382828,58	2200532,89
367	382833,26	2200537,75
368	382857,11	2200562,54
369	382802,80	2200614,33
370	382840,09	2200652,74
371	382819,00	2200677,06
372	382930,15	2200755,39
373	383153,60	2200860,76
374	383238,14	2200755,20
375	383395,20	2200836,88
376	383433,22	2200788,95
377	383633,88	2200907,53
378	383646,73	2200915,13
379	383656,57	2200903,88
380	383696,56	2200935,01
381	383703,11	2200940,12
382	383680,83	2200970,03
383	383686,11	2200973,97
384	383976,95	2201162,26

**4. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

В рамках проекта "Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» - дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области" не предусмотрен перенос (переустройство) границ зон линейных объектов из зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта.

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**5. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства (ОКС), входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения**

- Предельное количество этажей, предельная высота ОКС, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения такого объекта: этажность не устанавливается «-», высота ГРП принята 4 м.
- В рамках проекта "Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» - дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области" границы зоны планируемого размещения ОКС определены по контурам запроектированных ГРП, таким образом, максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейного объекта, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны, составляет 100 %.
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта, в том числе ОКС, которые входят в состав газопровода не затрагивают земельные участки, за пределами которых запрещено строительство ОКС, которые входят в состав линейного объекта.
- Границы зоны планируемого размещения газопровода в том числе ОКС, входящих в состав линейного объекта, не расположены в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

**б. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

Местоположение границы зоны планируемого размещения, охранной зоны линейного объекта определено в соответствии с нормативно-технической документацией (СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002. С изменением N 1, утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780).

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП	Лист
							15
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Согласно акта историко-культурной экспертизы земельного участка по Объекту от 15.10.2018 г. и Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 16.11.2018 г. от 01-18/18-232 на земельном участке под строительство газопровода отсутствуют выявленные объекты археологического наследия.

**8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Выбросы загрязняющих веществ в период строительства носят временный характер. Для снижения воздействия со стороны объекта в период проведения работ на состояние воздушной среды, необходимо:

- используемые при строительстве механизмы и транспортные средства размещать только в пределах, отведенных для этого участка;
- контролировать режим работы двигателей строительной техники в период проведения работ и вынужденных простоев;
- контролировать соблюдение технологии производства работ;
- контролировать разновременную работу строительной техники.

Для предотвращения загрязнения территории отходами необходимо устанавливать мусорные контейнеры, стоянку строительной техники размещать на площадках с твердым или набивным покрытием, обслуживание и ремонт строительной техники производить на базах сторонних специализированных организаций, на выезде с территории строительной площадки предусмотреть мойку колес.

Для снижения и предотвращения шумового воздействия работы необходимо производить в одну смену в дневное время суток, выключать на периоды вынужденного простоя или технического перерыва двигателя строительной техники.

В целях предотвращения деградации земель и прямых потерь почвенного субстрата при строительстве подрядчик обязан обеспечить выполнение следующих природоохранных требований:

- вынос в натуру и закрепление границ участков, отводимых под строительство, строго в соответствии с проектом, во избежание сверхнормативного изъятия земельных участков;
- контроль границ землеотводов по проекту;
- проведение всех работ подготовительного периода в согласованные с землепользователями сроки в целях минимизации наносимого им ущерба;

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		16

- запрет на передвижение транспортных средств вне установленных транспортных маршрутов;
- применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- исключение сброса и утечек горюче-смазочных материалов, неочищенных подмоетков и других загрязняющих веществ на рельеф и дорожное покрытие при строительстве;
- гидроизоляция площадок под всеми объектами, связанными с утечкой загрязняющих жидкостей;
- рекультивация нарушенного земляного покрова/дорожного покрытия в ходе и (или) сразу после окончания строительства.

По окончании работ по прокладке газопровода рекомендуется произвести восстановление нарушенного благоустройства: газонов - путем планировки привозным растительным грунтом слоем 0,2 м с последующим посевом травосмеси; восстановление пешеходных дорожек выполняется на территории, нарушаемой в ходе проведения строительных работ; необходимо восстановление дренажных систем в случае их нарушения.

**9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусмотрены следующие технические решения:

- применение толстостенных труб с увеличенным запасом прочности;
- установка кранов для перекрытия газопроводов;
- антикоррозийная защита газопроводов.

Учитывая высокую взрывопожароопасность природного газа, на газопроводе предусмотрен ряд мероприятий на случай предотвращения аварийных ситуаций.

Устанавливается разрыв от оси трубопровода до зданий и сооружений, в соответствии с СП 42.13330.2011 г.

На случай аварийных ситуаций эксплуатационные производственные подразделения разрабатывают план оповещения, сбора и выезда на трассу газопровода аварийных бригад и техники.

Задачей персонала является:

- локализация аварии отключением аварийного участка газопровода;
- оповещение и направление бригад к отключающей запорной арматуре предполагаемого аварийного участка;

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП	Лист
							17
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- принятие необходимых мер по безопасности населения, близлежащих транспортных коммуникаций и мест их пересечений с газопроводами;
- предупреждение потребителей о прекращении поставок газа или о сокращении их объемов;
- организация работы по привлечению и использованию технических, материальных и людских ресурсов близлежащих местных организаций.

При обнаружении утечек на линейной части газопровода или при необходимости проведения ремонтных работ на определенном участке газопровода производится сброс газа из участка, либо через продувочную свечу, которая устанавливается в штуцер, который в рабочих условиях закрыт заглушкой, либо через отверстие, образовавшееся в результате повреждения газопровода. Диаметр продувочной свечи определяется из условия опорожнения участка газопровода между запорной арматурой в течение 2,0-3,0 часов. Высота свечи 4 м от уровня земли.

Для локализации и ликвидации аварийных ситуаций при газораспределительной организации – АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» создана аварийно-диспетчерская служба (АДС) с городским телефоном «04» с круглосуточной работой, включая выходные и праздничные дни.

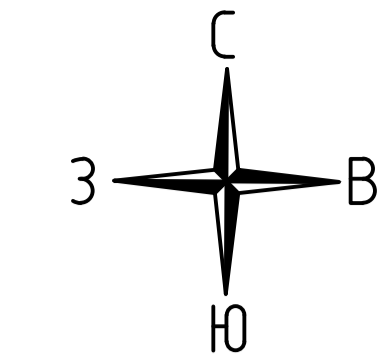
Деятельность аварийных бригад по локализации и ликвидации аварий определяется планом взаимодействия служб различных ведомств, который должен быть разработан с учетом местных условий. Планы взаимодействия служб различных ведомств должны быть согласованы с территориальным органом Госгортехнадзора России и утверждены в установленном порядке.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв. №							Лист
			СТГ1.5084.09–47/880–1– ППТ.ОЧП						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			18	

47:23:0000000:48461(6)

Линия совмещения с листом 2

47:23:040001:260(6)



47:23:0405001

47:23:0000000:143

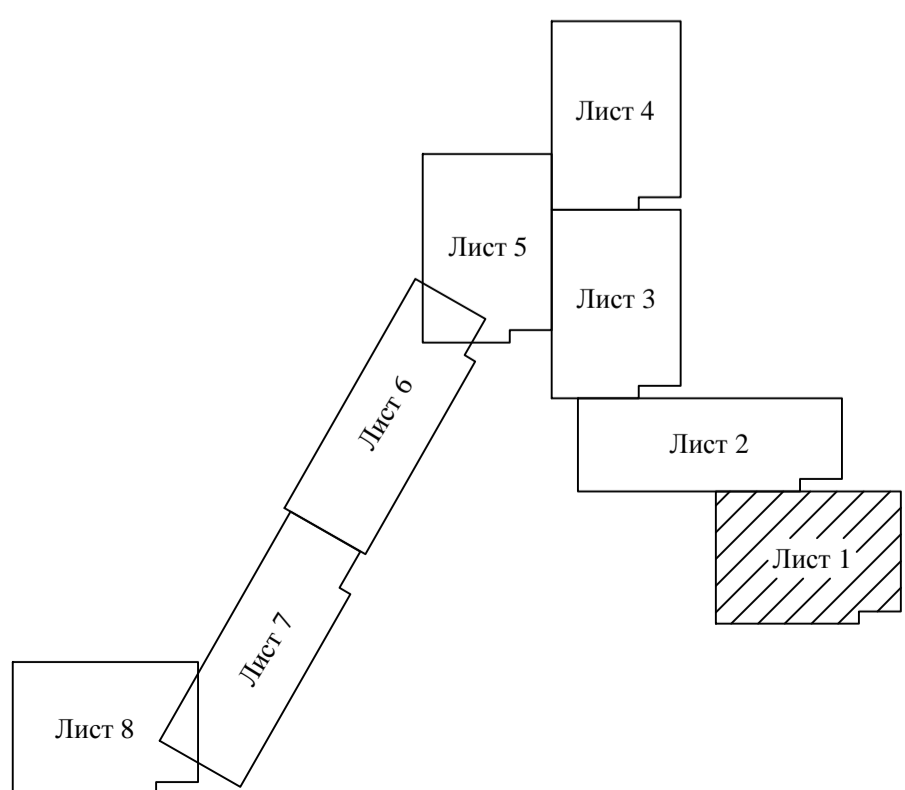
47:23:0000000:143

47:23:040001:260(7)

47:23:0000000:48461(13)

Условный номер земельного участка			335
Площадь земельного участка			62 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
1	2	3	
n1	382902,44	2202778,51	
n2	382903,82	2202783,83	
n3	382892,88	2202786,66	
n4	382891,50	2202781,34	
n1	382902,44	2202778,51	

Схема совмещения листов:



Условные обозначения:

- - границы территории, в отношении которой разрабатывается ППТ
- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадают с границами красных линий)
- планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
- Г — планируемая ось линейного объекта
- - границы кадастрового деления
- - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - граница земельного участка с кадастровым номером 47:23:0000000:143 не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства
- - обозначение номера кадастрового квартала 47:23:0417002
- - обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН 47:23:0417002:49
- 183 - обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (ГРП)
- - устанавливаемые красные линии линейного объекта (совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта)
- - обозначение поворотной точки устанавливаемой красной линии линейного объекта

СТГ1.5084.09-47/880-1-ППТ.ОЧП					
Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение					
Изм.	Код. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Долженкова			2018
Проверил		Прудников			2018
Н.контр.		Кинурова			2018
Утвердил		Кинурова			2018
Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Газопровод межпоселковый ГРС "Судла" - дер. Погост - дер. Новокулиново - пос. Высококочневой Ленинградской области»					
Чертёж планировки территории, отображающий красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта					
М 1:1000					
Стадия	Лист	Листов			
ППТ	1	8			



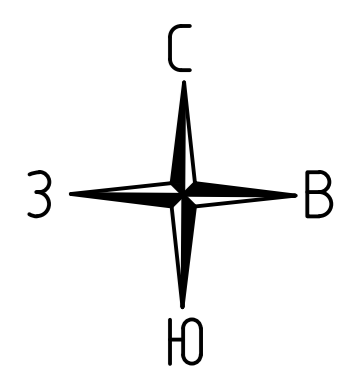
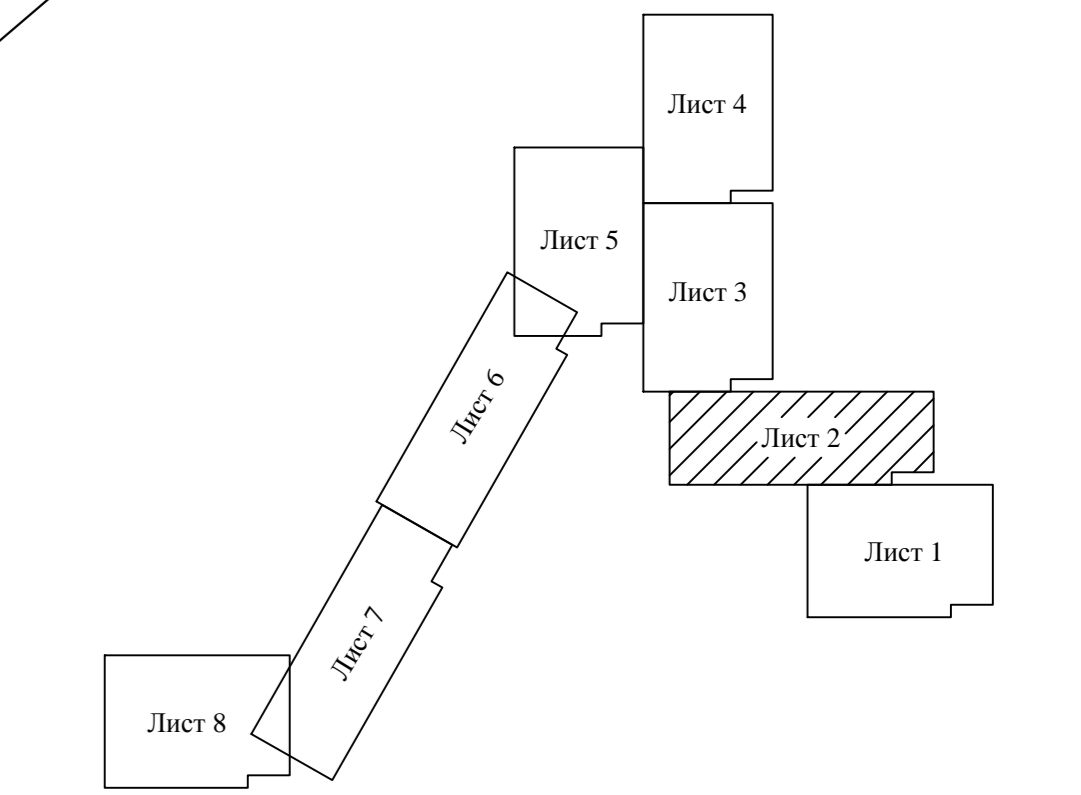


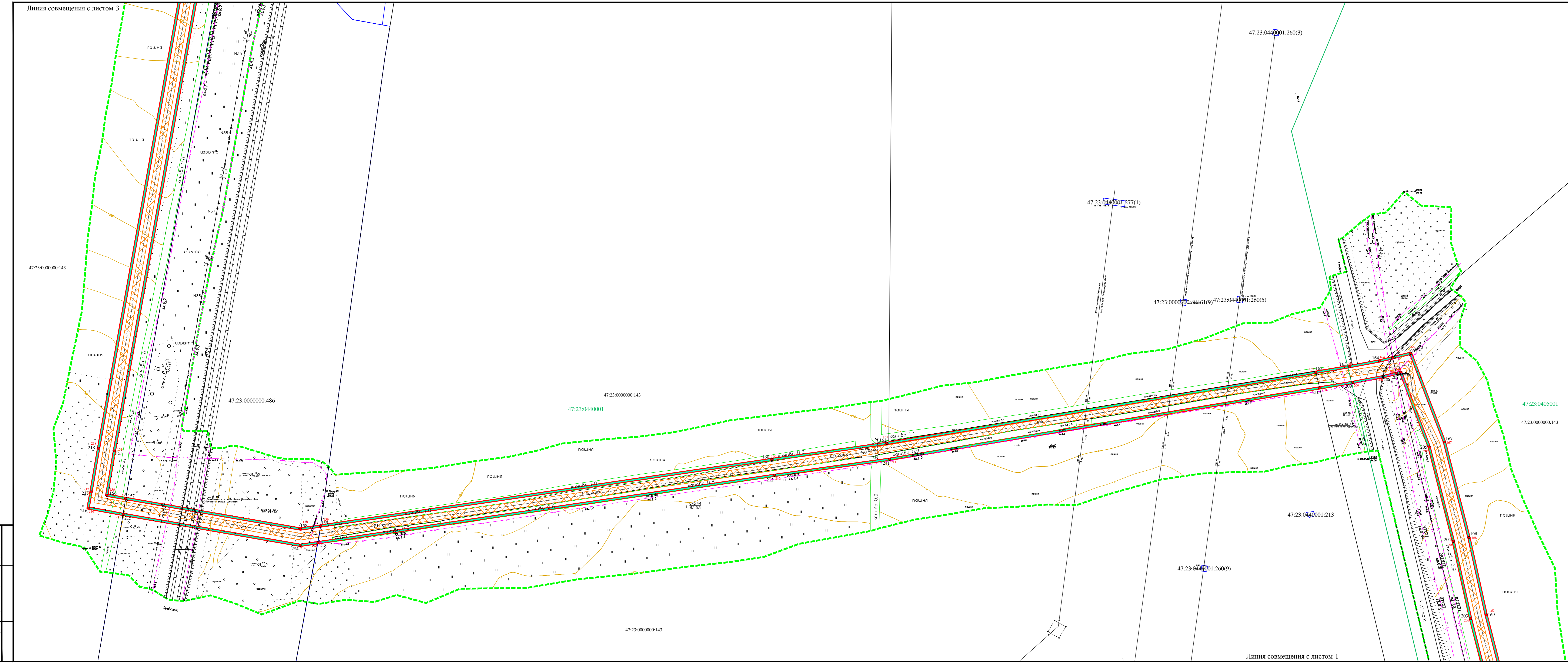
Схема совмещения листов:



Условные обозначения:

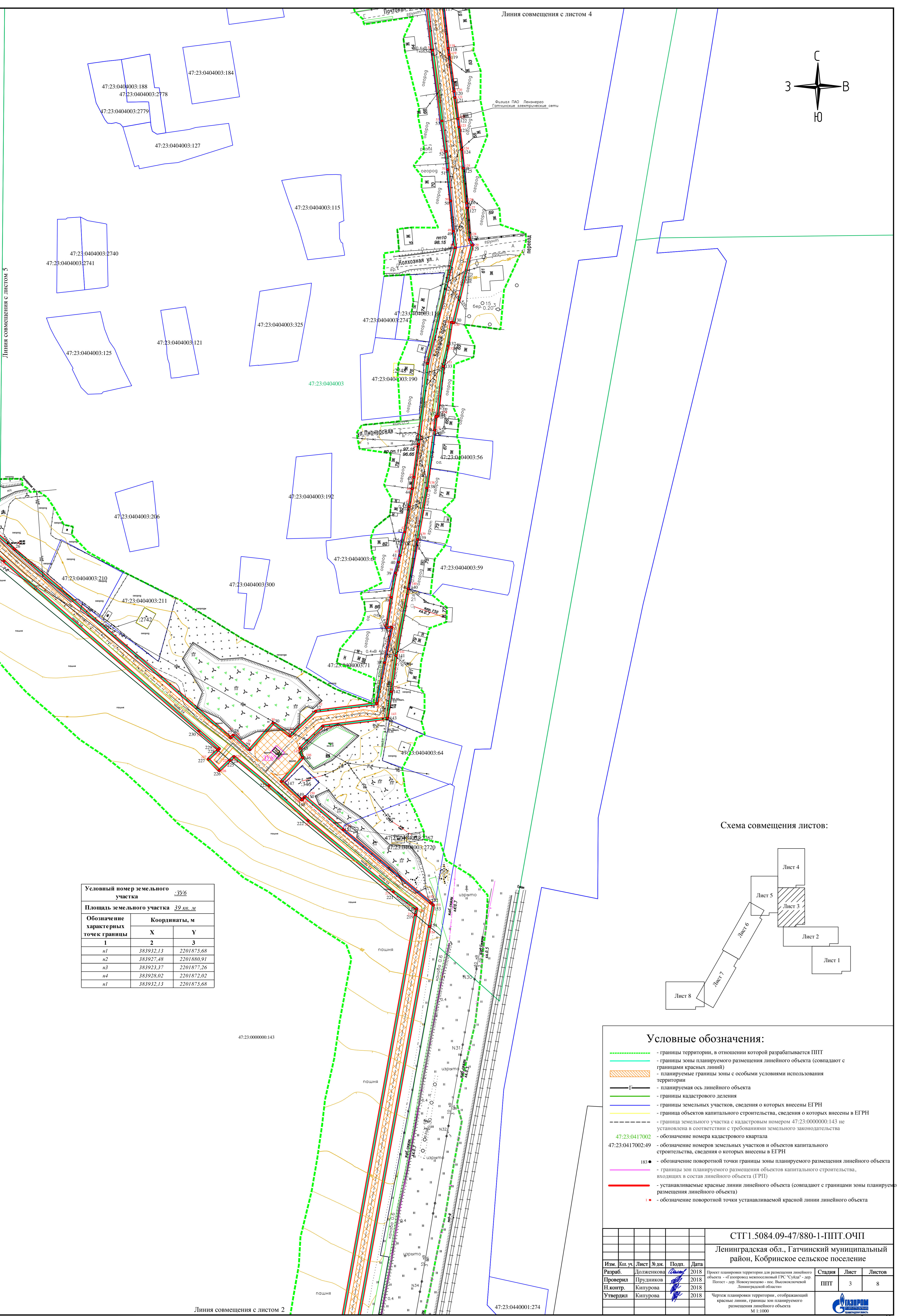
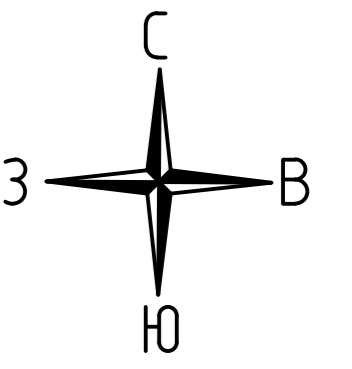
- - границы территории, в отношении которой разрабатывается ППТ
- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадают с границами красных линий)
- планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
- планируемая ось линейного объекта
- границы кадастрового деления
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- граница земельного участка с кадастровым номером 47:23:0000000:143 не установленная в соответствии с требованиями земельного законодательства
- 47:23:0417002 - обозначение номера кадастрового квартала
- 47:23:0417002:49 - обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 183 ● - обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (ГРП)
- - устанавливаемые красные линии линейного объекта (совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта)
- - обозначение поворотной точки устанавливаемой красной линии линейного объекта

<b>СТГ1.5084.09-47/880-1-ППТ.ОЧП</b>					
Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Долженкова			<i>[Подпись]</i>	2018
Проверил	Прудников			<i>[Подпись]</i>	2018
Н.контр.	Кипурова			<i>[Подпись]</i>	2018
Утвердил	Кипурова			<i>[Подпись]</i>	2018
Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Газопровод межселенный ГРС «Судья» - дер. Погость - дер. Новокузнецово - пос. Высоковской Ленинградской области»					
		Стадия	Лист	Листов	
		ППТ	2	8	
Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000					



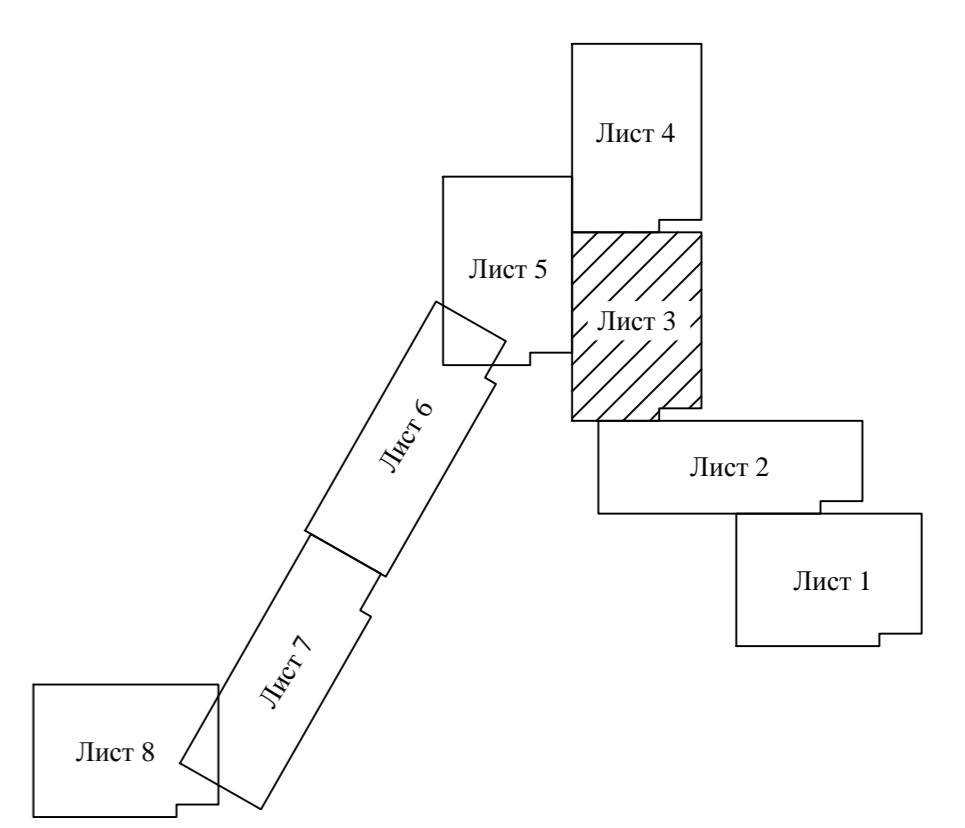
Лист N подл. Подпись и дата / Взам. лист N

Линия совмещения с листом 1



Условный номер земельного участка			
:3У6			
Площадь земельного участка			
39 кв. м			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n1	383932,13	2201875,68	
n2	383927,48	2201880,91	
n3	383923,37	2201877,26	
n4	383928,02	2201872,02	
n1	383932,13	2201875,68	

Схема совмещения листов:

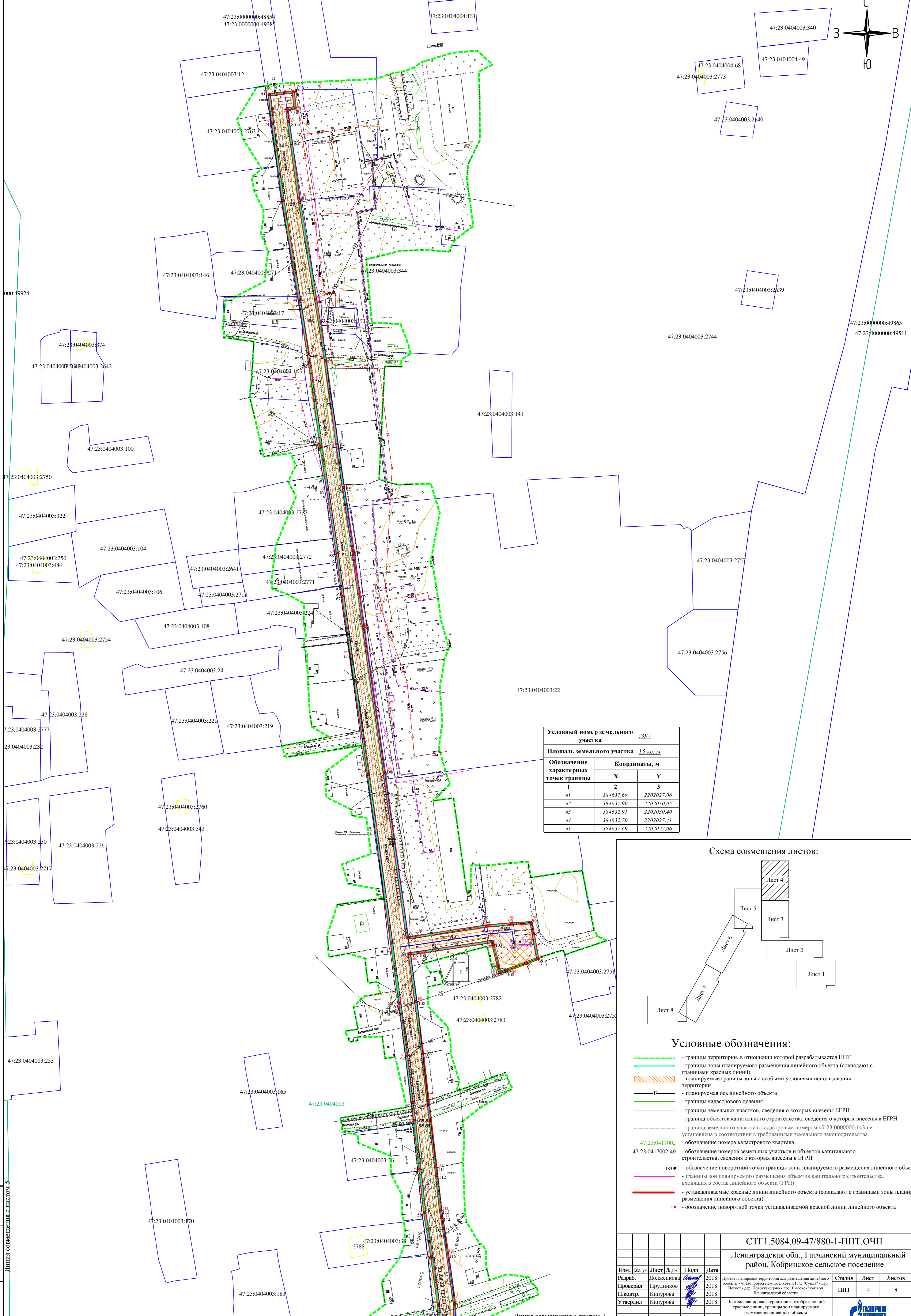
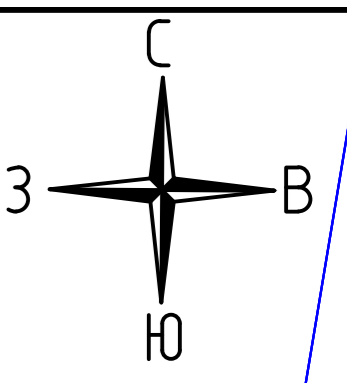


Условные обозначения:

- - границы территории, в отношении которой разрабатывается ППТ
- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадают с границами красных линий)
- планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
- - планируемая ось линейного объекта
- - границы кадастрового деления
- - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - граница земельного участка с кадастровым номером 47:23:0000000:143 не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства
- 47:23:0417002 - обозначение номера кадастрового квартала
- 47:23:0417002:49 - обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 183 ● - обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (ГРП)
- - устанавливаемые красные линии линейного объекта (совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта)
- - обозначение поворотной точки устанавливаемой красной линии линейного объекта

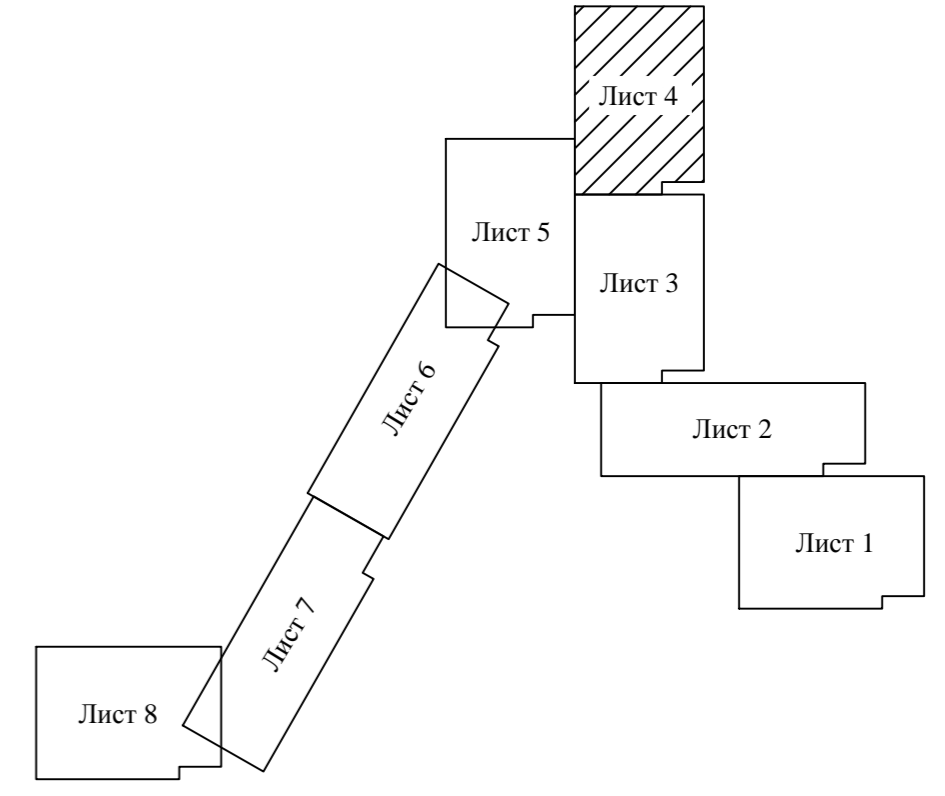
СТГ1.5084.09-47/880-1-ППТ.ОЧП					
Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Долженкова	3	1	<i>[Signature]</i>	2018
Проверил	Прудников	3	1	<i>[Signature]</i>	2018
Н.контр.	Кинурова	3	1	<i>[Signature]</i>	2018
Утвердил	Кинурова	3	1	<i>[Signature]</i>	2018
Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Газовод межселенный ГРС "Судья" - дер. Погость - дер. Новоузенское - пос. Высокоключевой Ленинградской области»					
Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта					
М 1:1000					
Статус			Лист	Листов	
ППТ			3	8	

Лист № подл. Подпись и дата



Условный номер земельного участка			337
Площадь земельного участка			15 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	1	2	3
n1	384637,69	2202027,06	
n2	384637,90	2202030,05	
n3	384632,91	2202030,40	
n4	384632,70	2202027,41	
n1	384637,69	2202027,06	

Схема совмещения листов:



Условные обозначения:

- - границы территории, в отношении которой разрабатывается ППТ
- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадают с границами красных линий)
- - планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
- - планируемая ось линейного объекта
- - границы кадастрового деления
- - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - граница земельного участка с кадастровым номером 47:23:0000000:143 не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства
- 47:23:0417002 - обозначение номера кадастрового квартала
- 47:23:0417002:49 - обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 183 ● - обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (ГРП)
- - устанавливаемые красные линии линейного объекта (совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта)
- - обозначение поворотной точки устанавливаемой красной линии линейного объекта

Изм.						Кол. уч.			Лист № док.			Подп.			Дата			Стдия			Лист			Листов		
Разраб.						Долженкова			[Подпись]			2018			Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Газовод межпоселковый ГРС "Судья" - дер. Погость - дер. Новокузнецово - пос. Высоковской Ленинградской области»			ППТ			4			8		
Проверил						Прудников			[Подпись]			2018			Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта			М 1:1000			[Логотип]					
Н. контр.						Кипурова			[Подпись]			2018			СТГ1.5084.09-47/880-1-ППТ.ОЧП			Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение			Формат А3					
Утвердил						Кипурова			[Подпись]			2018														

Линия совмещения с листом 5

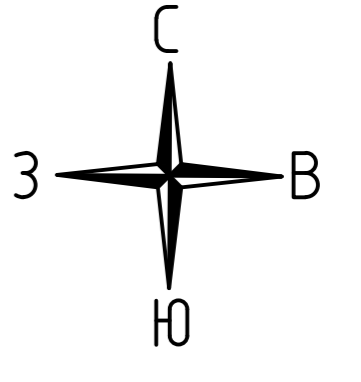
Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 4

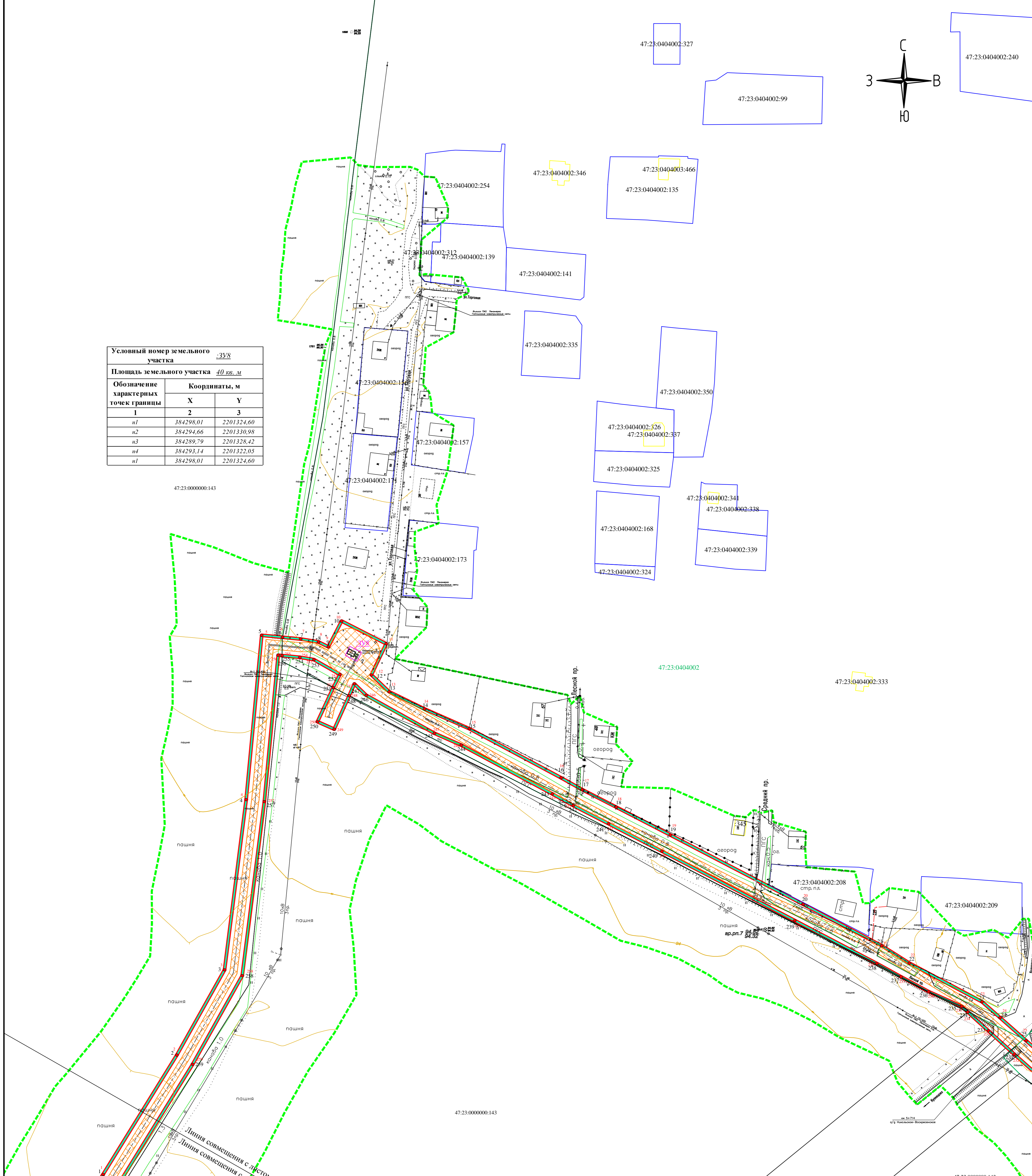
Линия совмещения с листом 6

Линия совмещения с листом 7

Линия совмещения с листом 8



Условный номер земельного участка :ЗУ8		
Площадь земельного участка 40 кв. м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
n1	384298,01	2201324,60
n2	384294,66	2201330,98
n3	384289,79	2201328,42
n4	384293,14	2201322,05
n1	384298,01	2201324,60

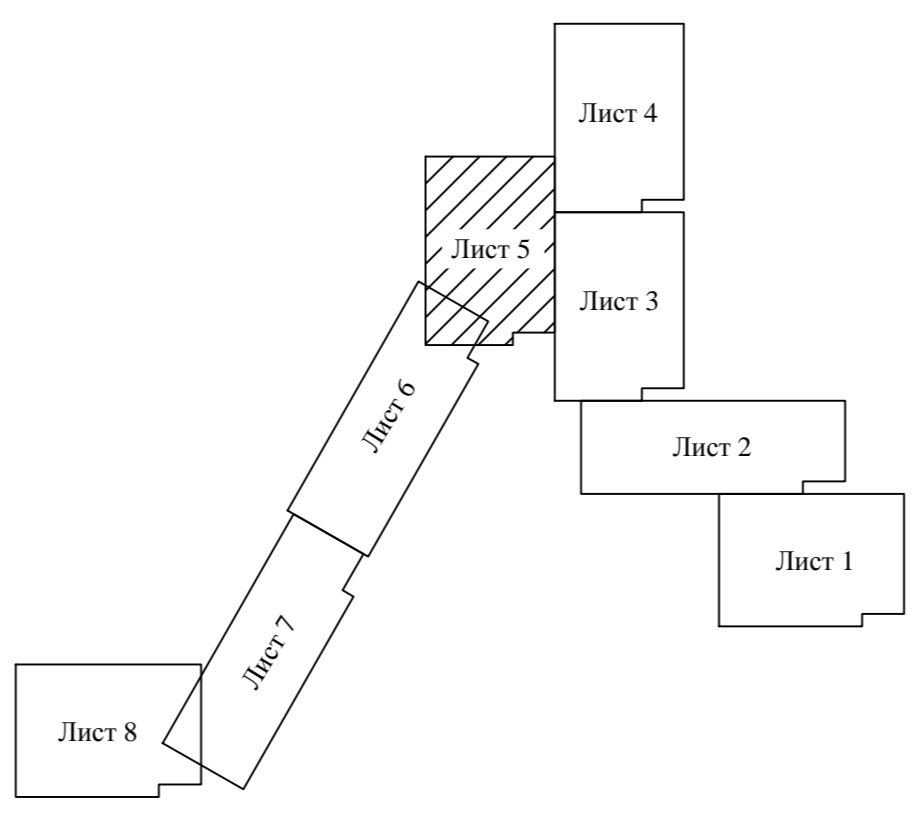


Линия совмещения с листом 6  
Линия совмещения с листом 5

**Условные обозначения:**

- - границы территории, в отношении которой разрабатывается ППТ
- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадают с границами красных линий)
- планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
- - планируемая ось линейного объекта
- - границы кадастрового деления
- - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - граница земельного участка с кадастровым номером 47:23:0000000:143 не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства
- - обозначение номера кадастрового квартала
- - обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 183 - обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (ГРП)
- - устанавливаемые красные линии линейного объекта (совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта)
- - обозначение поворотной точки устанавливаемой красной линии линейного объекта

**Схема совмещения листов:**



Изм.					Кл. уч.			Лист № док.			Подп.			Дата			Стадия			Лист			Листов		
Разраб.					Долженкова			2018			2018			2018			Проект			Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение			Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение		
Проверил					Прудников			2018			2018			2018			Итог			Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение			Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение		
Н.контр.					Кинурова			2018			2018			2018			Черт.			Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение			Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение		
Утвердил					Кинурова			2018			2018			2018			Черт.			Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение			Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение		

СТГ1.5084.09-47/880-1-ППТ.ОЧП

Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение

Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Аэродром межкласовой ГРС "Суйда" - дер. Итогост - дер. Новокузнецово - пос. Высоковской Ленинградской области»

Черт. планировки территории, отображающий красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000

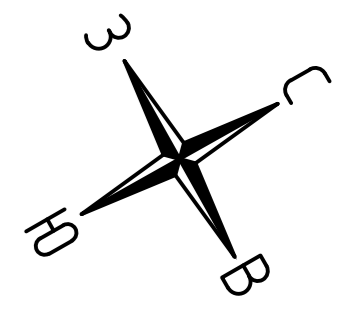
Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 3

Лист № подл. Подпись и дата

Взам. инв. №

Формат А



Условный номер земельного участка	3УУ	
Площадь земельного участка	21 кв. м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	383453.29	2200837.11
n2	383450.64	2200841.59
n3	383447.11	2200839.50
n4	383449.76	2200835.02
n1	383453.29	2200837.11

Линия совмещения с листом 7

Линия совмещения с листом 5

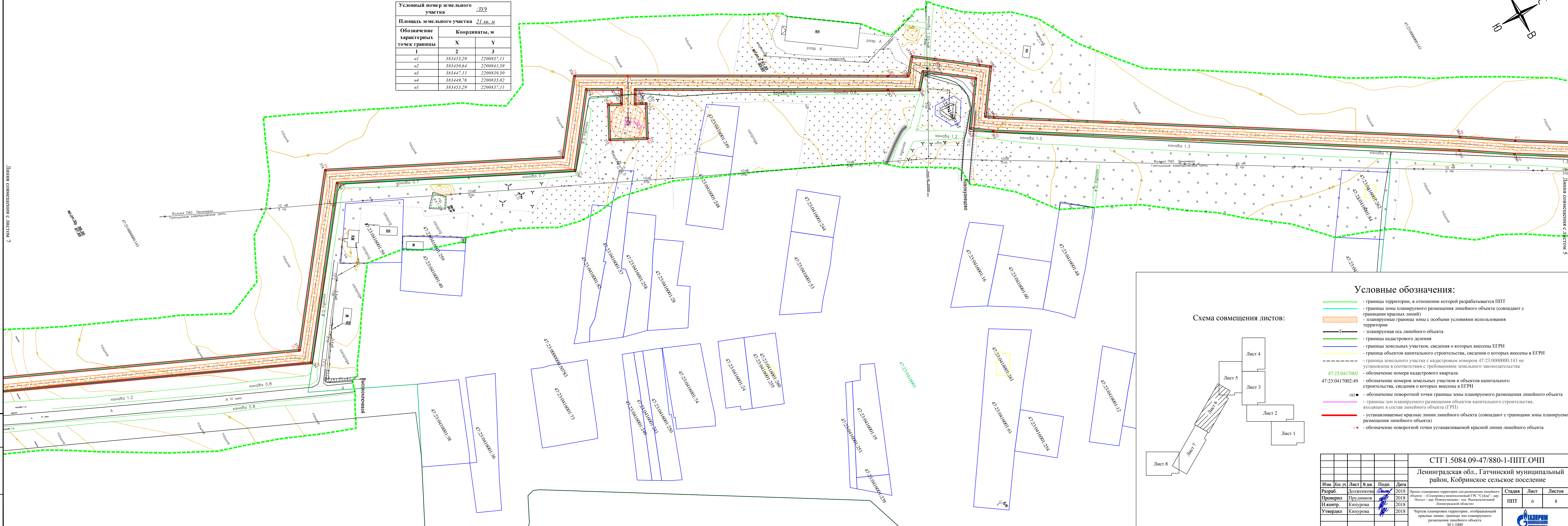
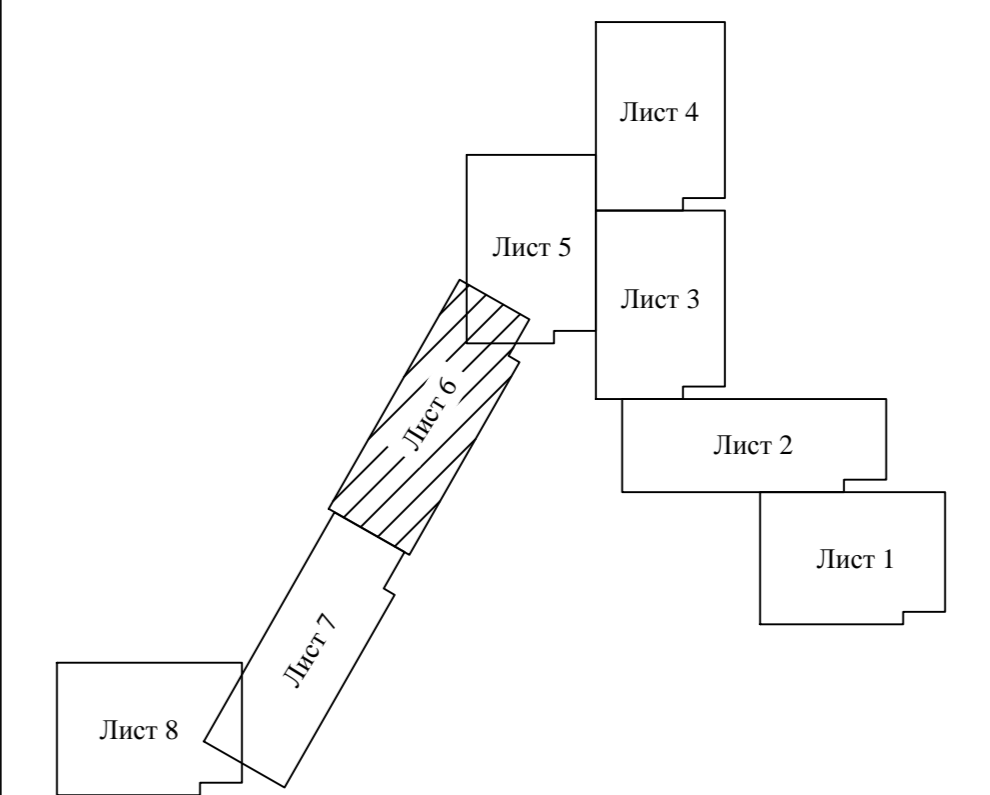


Схема совмещения листов:



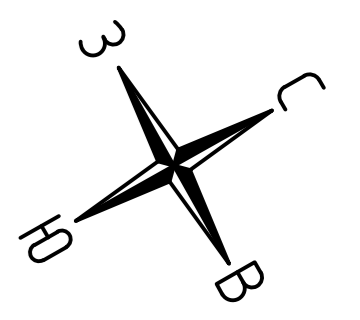
- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой разрабатывается ППТ
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадают с границами красных линий)
  - планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
  - планируемая ось линейного объекта
  - границы кадастрового деления
  - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
  - границы объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
  - граница земельного участка с кадастровым номером 47:23:0000000:143 не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства
  - обозначение номера кадастрового квартала
  - 47:23:041/0002:49 - обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
  - 183 ● - обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (ГРП)
  - устанавливаемые красные линии линейного объекта (совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта)
  - - обозначение поворотной точки устанавливаемой красной линии линейного объекта

СТГ1.5084.09-47/880-1-ППТ.ОЧП					
Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			Долженкова	<i>[Signature]</i>	2018
Проверил			Прудников	<i>[Signature]</i>	2018
Н. контр.			Кипурова	<i>[Signature]</i>	2018
Утвердил			Кипурова	<i>[Signature]</i>	2018
Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Газопровод межпоселковый ГРС «Судья» - дер. Погость - дер. Новокузнецово - пос. Высокоключенской Ленинградской области»					
Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта					
М 1:1000					
Стадия	Лист	Листов			
ППТ	6	8			

Имя, № подл., Подпись и дата

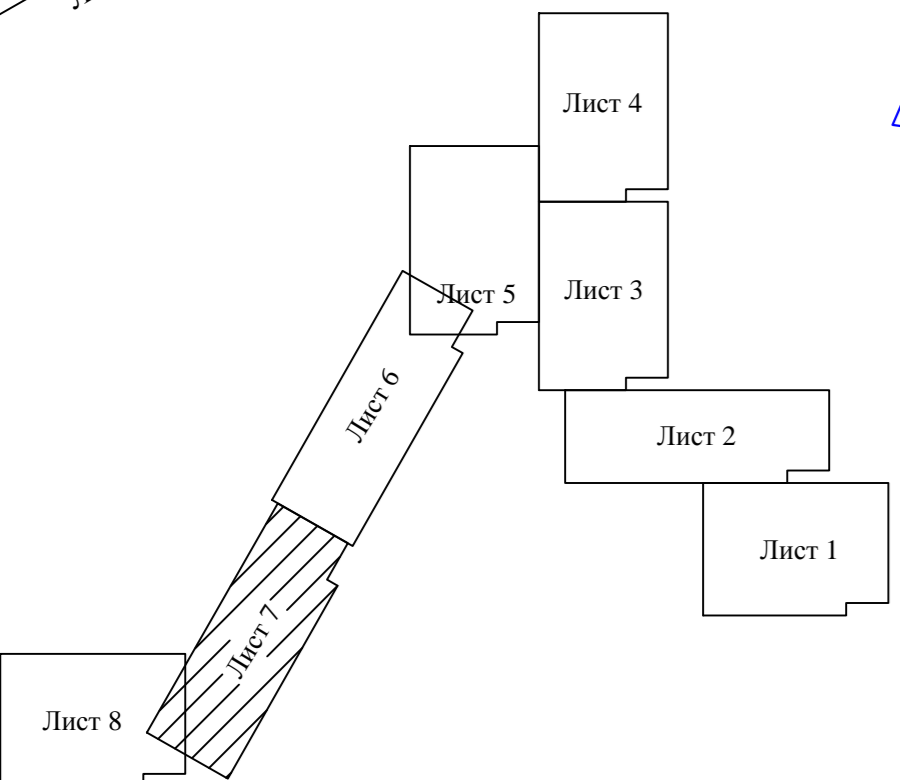
Имя, № подл., Подпись и дата





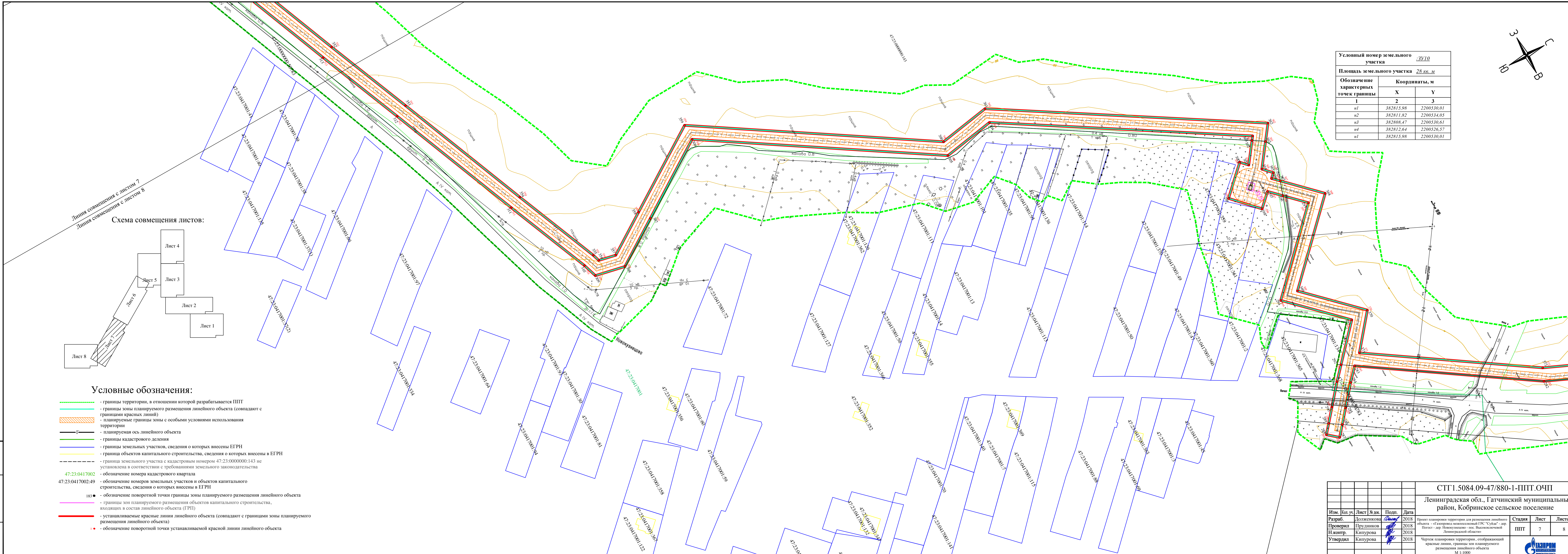
Условный номер земельного участка	3V10	
Площадь земельного участка	28 кв. м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
n1	382815.98	2200530.01
n2	382811.82	2200534.05
n3	382808.47	2200530.61
n4	382812.64	2200526.57
n1	382815.98	2200530.01

**Схема совмещения листов:**



**Условные обозначения:**

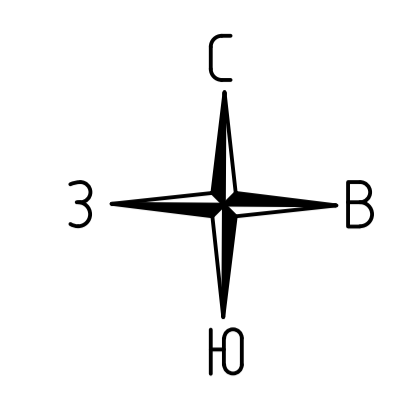
- - границы территории, в отношении которой разрабатывается ППТ
- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадают с границами красных линий)
- планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
- планируемая ось линейного объекта
- границы кадастрового деления
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- граница земельного участка с кадастровым номером 47:23:000000:143 не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства
- 47:23:0417002 - обозначение номера кадастрового квартала
- 47:23:0417002:49 - обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 183● - обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (ГПИ)
- устанавливаемые красные линии линейного объекта (совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта)
- - обозначение поворотной точки устанавливаемой красной линии линейного объекта



					<b>СТГ1.5084.09-47/880-1-ППТ.ОЧП</b>				
					Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Газовая межпоселковый ГРС «Судла» - дер. Погость - дер. Новокузнецово - пос. Высоковичской Ленинградской области	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Долженкова			<i>[Signature]</i>	2018		ППТ	7	8
Проверил	Прудников			<i>[Signature]</i>	2018				
Н.контр.	Кипурова			<i>[Signature]</i>	2018				
Утвердил	Кипурова			<i>[Signature]</i>	2018				
Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000									

Лист N подл. Подпись и дата

Линия совмещения с листом 6



Условный номер земельного участка			3VII
Площадь земельного участка			28 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n1	382210,47	2199449,37	
n2	382212,49	2199454,81	
n3	382207,99	2199456,48	
n4	382205,97	2199451,05	
n1	382210,47	2199449,37	

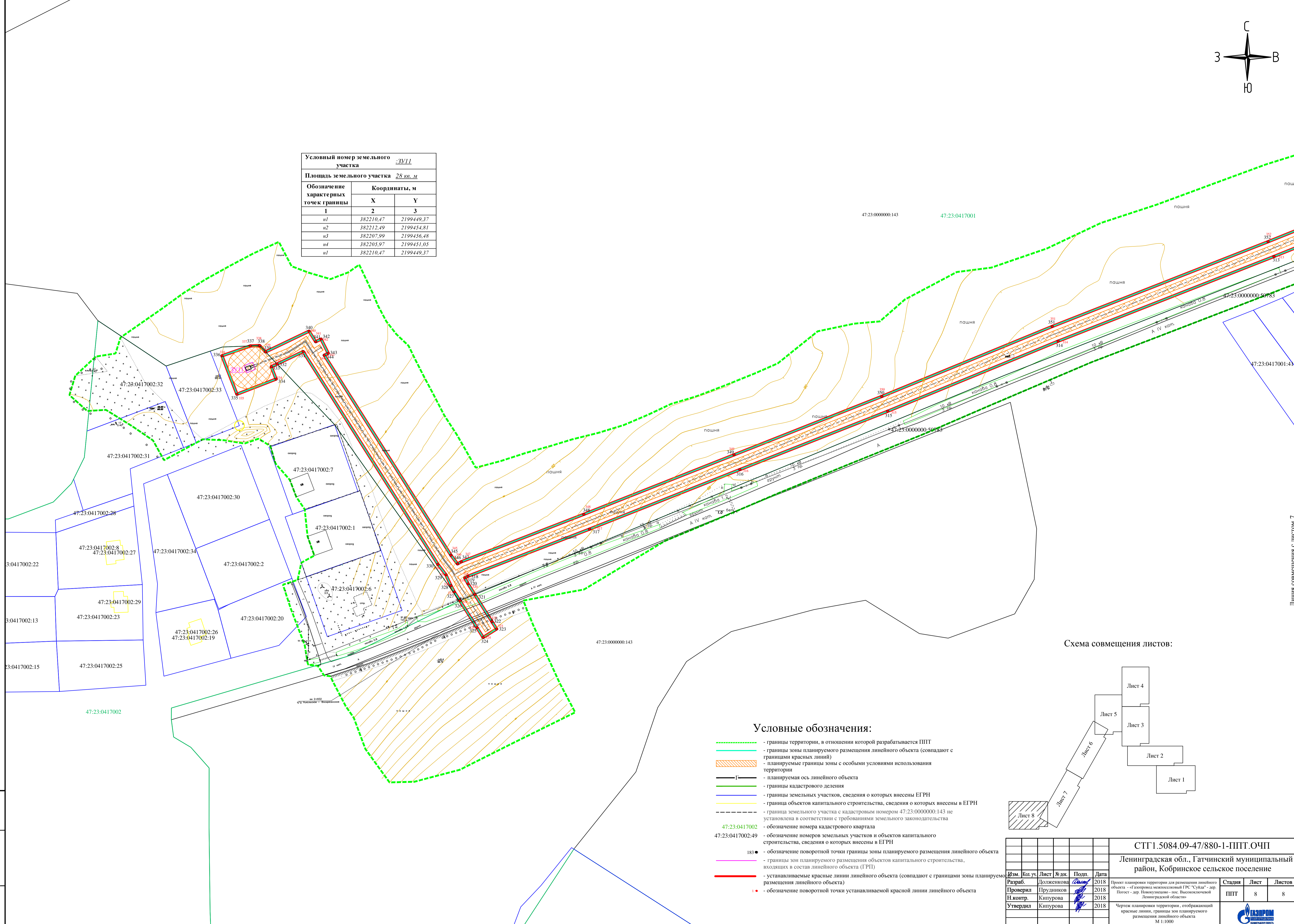
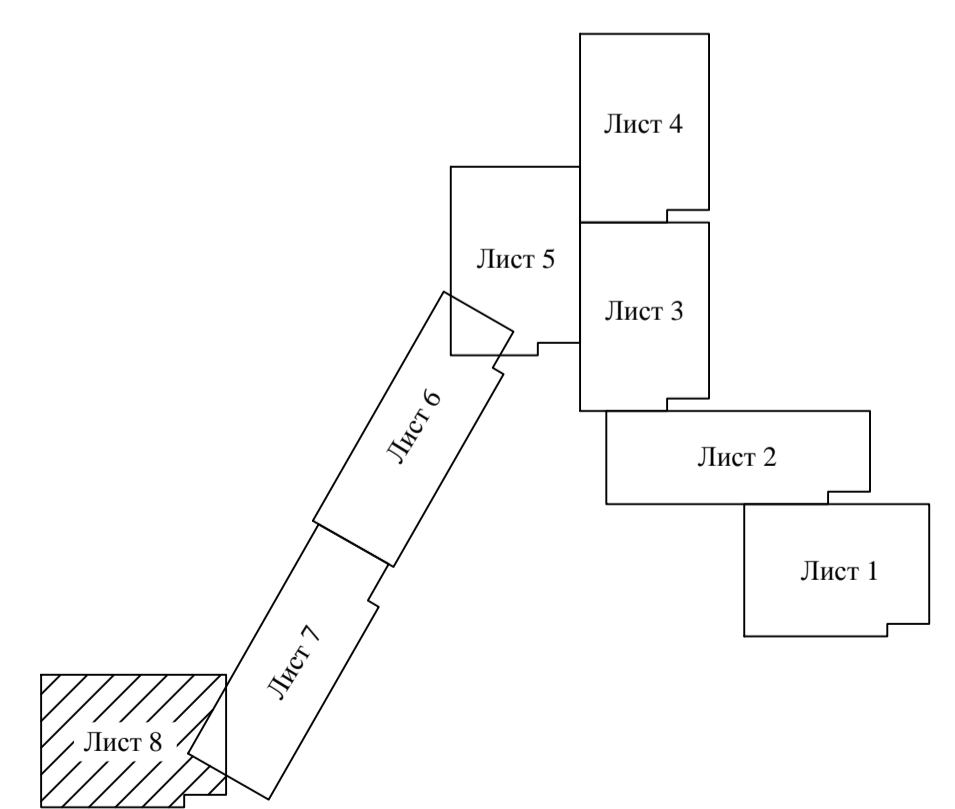


Схема совмещения листов:



Условные обозначения:

- - границы территории, в отношении которой разрабатывается ППТ
- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (совпадают с границами красных линий)
- - планируемые границы зоны с особыми условиями использования территории
- - планируемая ось линейного объекта
- - границы кадастрового деления
- - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - граница земельного участка с кадастровым номером 47:23:0000000:143 не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства
- 47:23:0417002 - обозначение номера кадастрового квартала
- 47:23:0417002:49 - обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 183 ● - обозначение поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (ГРП)
- - устанавливаемые красные линии линейного объекта (совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта)
- - обозначение поворотной точки устанавливаемой красной линии линейного объекта

СТГ1.5084.09-47/880-1-ППТ.ОЧП					
Ленинградская обл., Гатчинский муниципальный район, Кобринское сельское поселение					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			Долженкова	<i>[Signature]</i>	2018
Проверил			Прудников	<i>[Signature]</i>	2018
Н.контр.			Кипурова	<i>[Signature]</i>	2018
Утвердил			Кипурова	<i>[Signature]</i>	2018
Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Газопровод межпоселковый ГРС "Судла" - дер. Погост - дер. Новокулиново - пос. Высококочевая Ленинградской области»					
Стадия	Лист	Листов			
ППТ	8	8			
Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы зон планируемого размещения линейного объекта					
М 1:1000					

Имя, N подл. Подпись и дата

Линия совмещения с листом 7