

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОБРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**22.03.2017 №79**

Об утверждении плана проведения плановых проверок

Соблюдения земельного законодательства юридических

лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год

В целях осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования Кобринского сельского поселения и руководствуясь ст.72 Земельного Кодекса Российской Федерации, п.20 ст.14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.5 ст.9 Федерального закона Российской Федерации от 26.12.2008 года №294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного (надзора) и муниципального контроля», Решением Совета депутатов Кобринского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области №64 от 16.11.2006 года «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля за использованием и охраной земель на территории муниципального образования Кобринского сельского поселения Гатчинского муниципального района.

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т**

1. Утвердить план проведения плановых проверок соблюдения земельного законодательства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год (приложение).

2. Разместить утвержденный план проведения проверок на официальном сайте администрации Кобринского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Кобринского сельского поселения Е.Д.Ухаров

План проведения плановых проверок муниципального земельного контроля на 2017 год.

Администрацией муниципального образования Кобринского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Ф.И.О физического лица, землепользователя** | **Адрес регистрации, телефон** | **Адрес расположения земельного участка** | **Кадастровый номер** | **Правоустанавливающие документы на земельный участок** | **Площадь земельного участка** | **Вид разрешенного использования земельного участка** | **Цель проведения проверки** | **Сроки проведения проверки (рабочих дней)** | **Форма проведения проверки документарная/выездная** |
| 1 | Васильев Иван Иванович | Лен.обл.,Гатчинский район, п.Кобринское, ул.Центральная, д.28, кв.3 | Лен.обл.Гатчинский район, д.Покровка, д.20 |  | Государственный Акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землёй | 2,5 га | Для ведения крестьянского хозяйства | Ст.72 Земельного Кодекса Российской Федерации | 5 дней | **документарная/выездная** |
| 2 | Ильичев Юрий Валентинович | Лен.обл.,  Гатчинский район, п.Сиверский, ул.Подгорная, д.2 | Лен.обл.Гатчинский район, вблизи д.Погост | 47:23:0440001:147 | - | 3,85 га | Для ведения крестьянского хозяйства пчеловодческого направления | Ст.72 Земельного Кодекса Российской Федерации | 5 дней | **документарная/выездная** |
| 3 | Репчанская Любовь Владимировна | Лен.обл.,Гатчинский район, п.Прибытково, пр-кт.Средний, д.23 | Лен.обл.Гатчинский район, вблизи д.Покровка | 47:23:0434003:34 | Свидетельство о государственной регистрации права от 04.05.2010 | 0,97 га | Для ведения крестьянского хозяйства | Ст.72 Земельного Кодекса Российской Федерации | 5 дней | **документарная/выездная** |
| 4 | Близненков Валерий Николаевич | Лен.обл.,Гатчинский район, д.Покровка, ул.Центральная, д.2, | Ленинградская обл.,Гатчинский район, вблизи д.Покровка | отсутствует | - | 1,5 га | Для ведения крестьянского хозяйства | Ст.72 Земельного Кодекса Российской Федерации | 5 дней | **документарная/выездная** |
| 5 | Назаров Владимир Леонидович | Лен.обл.,Гатчинский район, д.Куровицы, ул.Огородная, д.11 | Ленинградская обл.,Гатчинский район, пос.Кобринское | отсутствует | Договор аренды земельного участка №39 от 15.12.1994 года, Постановление №365 от 12.05.1994 года, Постановление №2248 от 15.09.2008 года | 27,75 га | Для ведения крестьянского хозяйства | Ст.72 Земельного Кодекса Российской Федерации | 5 дней | **документарная/выездная** |
| 6 | ООО «Суйдин  ское» | Лен.обл.,Гатчинский район, пос.Суйда, ул.Центральная, д. 1 | Ленинградская обл.,Гатчинский район, вблизи п.Суйда | 47:23:0000000:143 | Свидетельство о государственной регистрации права от 09.06.2009 года | 3184 га | для ведения сельского хозяйства | Ст.72  Земельного Кодекса Российской Федерации | 10 дней | **документарная/выездная** |
| 7 | ОПХ «Память Ильича» | Лен.обл.,Гатчинский район, д.Старосиверская, ул.Кезевская дорога, д.64 | Ленинградская обл.,Гатчинский район, вблизи д. Кобрино | 47:23:0919001:13747:23:0919001:14047:23:0919001:139  47:23:0919001:138  47:23:0919001:142  47:23:0919001:143  47:23:0919001:141 входящие в единое землепользование 47:23:0000000:173 | Свидетельство о государственной регистрации от 09.10.2008 года | 62 га | для ведения сельского хозяйства | Ст.72  Земельного Кодекса Российской Федерации | 10 дней | **документарная/выездная** |

В план проверок включены 5 земельных участков предназначенных для ведения крестьянского и фермерского хозяйства, 2 предприятия опытно – производственного хозяйства ОПХ «Память Ильича» и «Суйдинское».

В отношении физических лиц муниципальный земельный контроль будет производиться по обращениям и заявлениям граждан, а так же при выявлении на месте нарушения, действующего законодательства РФ.

1 проверка в отношении юридического лица, утверждена прокуратурой на 2017 год ООО «Юнидан».

Глава администрации

Кобринского сельского поселения Е.Д.Ухаров